

Zápisnica z VII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nižnej v roku 2019 konaného dňa 17. decembra 2019 v zasadačke OcÚ

Prítomní:

Ing. Jaroslav Rosina – starosta obce, JUDr. Jozef Šveda – prednosta OcÚ, Ing. Mária Kurcinová – hlavná kontrolórka obce, Pavol Habovštiak – riaditeľ technických služieb, Jana Bečková – ekonómka obce, Andrej Brčák – predseda komisie športu.

Poslanci: Ján Bolibruch, Rastislav Brčák, Mgr. Roman Kašuba, Agáta Ličková, Ing. Martin Lukaščík, Ján Mišík, Ing. Martin Nákačka, PaedDr. Stanislava Opátová, Mgr. Tatiana Petrovičová, Jozef Virostko, Martin Žuffa.

K bodu č. 1 - Otvorenie zasadnutia

Starosta obce Ing. Jaroslav Rosina otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva a konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané v zmysle §-u 12 zákona SNR č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov. Súčasne konštatoval, že z počtu 11 poslancov je prítomných 11. Starosta obce vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné.

K bodu č. 2 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za overovateľov poslancov Ing. Martina Lukaščíka a Jozefa Virostka, za zapisovateľku Veroniku Latkovú. Poslanci nepredložili iný návrh.

K bodu č. 3 - Schválenie návrhovej komisie a programu zasadnutia

Starosta obce nominoval do návrhovej komisie poslankyňu Agátu Ličkovú a poslanca Jána Mišíka. Poslanci nepredložili iný návrh.

Hlasovanie: prítomní: 11.

Za 11: J. Bolibruch, R. Brčák, Mgr. R. Kašuba, A. Ličková, Ing. M. Lukaščík, J. Mišík, Ing. M. Nákačka, PaedDr. S. Opátová, Mgr. T. Petrovičová, J. Virostko, M. Žuffa
proti: 0 zdržali sa: 0.

Starosta obce Ing. Jaroslav Rosina oboznámil prítomných poslancov s predloženým programom, zároveň dal možnosť podania návrhu na doplnenie alebo zmenu programu. Poslanec Ing. Martin Lukaščík navrhol zmeniť poradenie bodov programu v nasledovne: 1. Otvorenie, 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, 3. Schválenie návrhovej komisie a programu zasadnutia, 4. Kontrola uznesení, 5. Odpovede na interpelácie, 6. Interpelácie, 7. Programový rozpočet obce Nižná na roky 2020-2022, 8. Stanovisko hlavnej kontrolórky ku rozpočtu obce Nižná na roky 2020-2022, 9. Zmena rozpočtu obce, 10. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2020, 11. Záznamy hlavnej kontrolórky z kontrolnej činnosti, 12. Audítorská správa konsolidovanej účtovnej závierky obce Nižná za rok 2018, 13. Predaj a zámena obecného majetku, 14. Správa o činnosti komisie sociálnej, zdravotnej a dôchodcov, 15. Správa o činnosti komisie výstavby, územného plánovania a dopravy, 16. Správa o činnosti komisie na ochranu

verejného poriadku, 17. Správa o činnosti komisie kultúry, 18. Správa o činnosti komisie športu, 19. Správa o činnosti Občianskeho výboru Zemianska Dedina, 20. Žiadosti občanov a právnických osôb, 21. Odmeny pre poslancov, predsedov komisií a členov komisií (poslancov a neposlancov) za III. a IV. štvrťrok 2019, 22. Diskusia, 23. Rôzne, 24. Plat starostu obce, 25. Záver.

Starosta obce navrhol vypustiť bod programu č. 4. „VZN obce Nižná, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Nižná a ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č.2/2015 o záväzných častiach Územného plánu obce Nižná“ z dôvodu, že materiál nebude predložený na rokovanie z dôvodu dlhodobej práceneschopnosti zodpovednej osoby za vypracovanie zmien a doplnkov ÚPO. Hlasovanie za návrh starostu obce: prítomní: 11.

Za 9: J. Bolibruch, Mgr. R. Kašuba, A. Ličková, J. Mišík, Ing. M. Nákačka, PaedDr. S. Opátová, Mgr. T. Petrovičová, J. Virostko, M. Žuffa
proti 1: R. Brčák zdržal sa: 0 nehlasoval 1: Ing. M. Lukaščík.

Starosta obce dal hlasovať o pozmeňujúcom návrhu poslanca Ing. Martina Lukaščíka: prítomní: 11.

Za 8: R. Brčák, A. Ličková, Ing. M. Lukaščík, Ing. M. Nákačka, PaedDr. S. Opátová, Mgr. T. Petrovičová, J. Virostko, M. Žuffa
proti 1: J. Mišík zdržali sa 2: J. Bolibruch, Mgr. R. Kašuba.

Obecné zastupiteľstvo sa riadilo týmto programom:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie návrhovej komisie a programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení
5. Odpovede na interpelácie
6. Interpelácie
7. Programový rozpočet obce Nižná na roky 2020-2022
8. Stanovisko hlavnej kontrolórky ku rozpočtu obce Nižná na roky 2020-2022
9. Zmena rozpočtu obce
10. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2020
11. Záznamy hlavnej kontrolórky z kontrolnej činnosti
12. Audítorská správa konsolidovanej účtovnej závierky obce Nižná za rok 2018
13. Predaj a zámena obecného majetku
14. Správa o činnosti komisie sociálnej, zdravotnej a dôchodcov
15. Správa o činnosti komisie výstavby, územného plánovania a dopravy
16. Správa o činnosti komisie na ochranu verejného poriadku
17. Správa o činnosti komisie kultúry
18. Správa o činnosti komisie športu

19. Správa o činnosti Občianskeho výboru Zemianska Dedina
20. Žiadosti občanov a právnických osôb
21. Odmeny pre poslancov, predsedov komisií a členov komisií (poslancov a neposlancov) za III. a IV. štvrťrok 2019
22. Diskusia
23. Rôzne
24. Plat starostu obce
25. Záver.

K bodu č. 4 – Kontrola uznesení

Poslanci OcZ vzali na vedomie kontrolu uznesení z VI. zasadnutia OcZ v Nižnej v roku 2019. Prítomní: 11.

Poslanec Rastislav Brčák požaduje, aby poslancom boli zasielané interpelácie zo zasadnutia OcZ rozpracované do úloh. Prednosta OcÚ JUDr. Jozef Šveda uviedol, že zástupca starostu poslanec Ján Mišík spracuje interpelácie do úloh do 7 dní od konania zasadnutia OcZ a tento materiál bude poslancom zaslaný s ostatnými materiálmi.

Poslanec Ing. Martin Lukaščík požaduje pri interpeláciách uvádzať pri parcelách aj parcelné čísla. Prednosta OcÚ uviedol, že ak poslanec uvedie pri svojej interpelácii parcelné číslo, bude to uvedené pri interpeláciách rozpracovaných do úloh.

Na zasadnutí OcZ vystúpil PaedDr. Marián Babinský, ktorý požiadal poslancov OcZ o predĺženie nájmu tenisových kurtov na 3 až 5 rokov. Svoju požiadavku odôvodnil priamo na zasadnutí. K dvom žiadostiam o prenájom tenisových kurtov sa vyjadrila komisia športu. Tento materiál bol poslancom zaslaný e-mailom. Poslanci OcZ budú o žiadostiach o prenájom kurtov rokovať v bode č. 20 Žiadosti občanov a právnických osôb.

K bodu č. 5 – Odpovede na interpelácie

Poslanec OcZ Ján Mišík súhlasil, aby starosta obce odpovedal na interpelácie z predošlého zasadnutia OcZ, a to na základe intervencie poslanca Ing. Martina Lukaščíka.

Odpovede starostu obce na interpelácie zo zasadnutia OcZ konaného dňa 29.10.2019 (interpelácie sú uvedené v zápisnici z VI. zasadnutia OcZ v Nižnej):

- Príslušné povolenie na oplotenie nového cintorína bolo vydané.
- Na Sihoti sa zrealizovali iba terénne úpravy pod budúcim cestným telesom na základe právoplatného územného rozhodnutia príslušného stavebného úradu. Rozvody elektrickej energie sú investičnou akciou Stredoslovenskej distribučnej, a. s. a nie obce; sú realizované na základe právoplatného rozhodnutia príslušného stavebného úradu.
- Verejné obstarávania sú realizované podľa platných právnych predpisov. Zodpovednosť zmluvných partnerov obce sa riadi ustanoveniami príslušných zmlúv, príp. všeobecnými ustanoveniami o zodpovednosti zo zmluvných záväzkov obsiahnutých v platných právnych predpisoch.
- Správne konanie bolo vedené mestom Tvrdosín, ktoré aj určovalo procesný priebeh konania.

- Obytná zóna Nižná Sihot' nie je jednou investičnou akciou, ale sa skladá z investičných akcií viacerých subjektov; ich príprava si vyžaduje viaceré administratívnoprávne rozhodnutia príslušných orgánov, ktoré na seba nadväzujú, a o ktoré sa priebežne žiada podľa pripravenosti vyžadovaných podkladov. Investičné akcie na Sihoti vyžadujú určitú postupnosť (úprava terénu, výstavba inžinierskych sietí na upravenom teréne, vybudovanie prípojok inžinierskych sietí k jednotlivým pozemkom a až na záver vybudovanie samotného cestného telesa). Obecny úrad nie je nečinný, príslušnému stavebnému úradu bola podaná žiadosť o zmenu územného rozhodnutia, ktorá je nevyhnutná pre podanie žiadostí o stavebné povolenie miestnej komunikácie, vodovodu a kanalizácie podľa vypracovaných projektových dokumentácií.
- Rozšírenie verejného osvetlenia na Orličí je plánovanou investičnou akciou, ktorá ešte nebola a nie je realizovaná. Jej realizácia (administratívna aj fyzická) sa pripravuje.
- Obec nedisponuje pasportom miestnych komunikácií; jeho vypracovanie je finančne náročné a nie je pre obec nevyhnutne potrebné. Parametre súčasných aj plánovaných komunikácií sú uvedené v platnej územnoplánovacej dokumentácii.
- Obec Nižná ako stavebný úrad postupuje v jednotlivých konaniach podľa platných právnych predpisov. Každé správne konanie je osobitné, pričom rozhodnutie je vydané na základe zisteného skutkového stavu a nie precedensov. Samotné konanie jedného právneho subjektu neoprávňuje iný subjekt na rovnaké alebo obdobné konanie, najmä ak sú pre takéto konanie vyžadované predchádzajúce administratívnoprávne úkony príslušného orgánu.
- Miestne komunikácie sú v platnej územnoplánovacej dokumentácii obce Nižná definované ako verejnoprospešné stavby. V prípade potreby realizácie nových miestnych komunikácií budeme postupovať na základe platnej územnoplánovacej dokumentácie podľa platných právnych predpisov a v ich medziach.
- Je to jednoznačne definované – správny názov je podľa registra adries a znie : Nová doba.
- Intereg 4 - Cezhraničná spolupráca. Koniec ústiaci pri železnici.
- Budú pozvaní keď sa budú zmeny a doplnky ku územnému plánu schvaľovať. Na ozrejmienie jednotlivých zmien a doplnkov ÚPN boli verejné prerokovania.
- Obec chystá doplnenie zástavbovej štúdie na celom tomto území. Z nej sa môžu odvíjať spomínané dokumenty.
- Riaditeľ technických služieb.
- Ekonomika, prieskum trhu, náklady kontrolujeme.
- Vieme o týchto možnostiach a tieto žiadosti si môžu podávať priamo spoločnosti ako napr. OVS. Sú to obce do 2000 obyvateľov.
- Je to kontrolované pokiaľ to ide, ale nedisciplinovanosť niektorých spoluobčanov spôsobuje ten obraz, ktorý sa naskytá teraz. Postupne to ale upravujeme.
- Zúčastňuje. Nedisponujeme zoznamom. Grantové sú k nahliadnutiu na OcÚ.
- Myslím, že s mládežou sa na obci pracuje veľmi dobre cez dotácie na jednotlivé druhy športu, kultúry, voľnočasové aktivity, občianske združenia, farské spoločenstvo a podobne.
- Odpovedal Martin Žuffa.

- Pozemky sú predjednané aj s vlastníkmi aj na VÚC.
- Ľudia to nepodpísali a bude ďalšie jednanie.

Na záver starosta obce uviedol, že niekedy je problém zistiť, na čo poslanec OcZ interpeluje.

Poslanec Ing. Martin Lukaščík v rámci faktickej poznámky upozornil na nejednotné uvádzanie malého písmena „d“ v názve Nová doba. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Poslanci vzali na vedomie odpovede na interpelácie. Prítomní 11.

K bodu č. 6 – Interpelácie:

Poslanec Ing. Martin Lukaščík:

- starosta obce v článku v Nižnianskych ozvenách uviedol, že obec mala vyčlenené finančné prostriedky na rekonštrukciu štadióna, ale momentálne na tento účel financie nie sú. Prečo neboli do rozpočtu obce na rok 2020 zaradené aj tieto náklady? Starosta obce uviedol, že všetky financie určené v roku 2019 boli presunuté na iné aktivity prostredníctvom zmien rozpočtu.
- Starosta chcel použiť 100 000,- € na cestu na Sihoti s ukončením asfaltovým krytom (vozovkou) a dotiahnuť to až po asfalt. Prečo pri telese cesty nemyslel aj na zavedenie pitnej vody a kanalizácie? Keby sa uvoľnilo z rozpočtu obce 100 000,- €, bolo by to všetko urobené. Starosta obce uviedol, že uvádzal vykonanie zemných prác pol metra pod asfalt nie do asfaltu. Nebude žiadať z rozpočtu obce viac financií na cestu ako je potrebné.
- Ako sa mohli vykonať práce na Sihoti len na základe územného rozhodnutia, keď sa tam vkladali rúry? Na stavenisku sa nachádzajú stavebné výrobky a jedná sa o stavebný objekt. Poslanec je ochotný schváliť vyčlenenie viac ako 100 000,-€ z rozpočtu obce na Sihot'. Starosta obce uviedol, že sa iba odvodnili potoky a opýtal sa poslanca, odkiaľ chce zabezpečiť navýšené finančné prostriedky.
- V rozpočte obce na rok 2019 boli vyčlenené financie na dokúpenie vianočného osvetlenia. Prečo sa financie nevyčerpali? Poslanec Martin Žuffa uviedol, že financie na nákup vianočného osvetlenia sa presunuli na iné aktivity obce.
- Je potrebné opraviť ukotvenie pletiva na lávke cez rieku pri OcÚ aj pri ZŠ. Interpelácia bude zaradená do úloh Technických služieb Nižná.

Poslanec Ing. Martin Nákačka navrhuje, aby obec po výstavbe ďalších rodinných domov na Sihoti uvažovala o presunutí zberného miesta. Starosta obce odpovedal, že obec môže o tom uvažovať. V prípade, že bude schválený projekt obecnej kompostárne, obec musí určiť parcely na jej vytvorenie. Momentálne systém preberania vytriedeného odpadu na zbernom mieste funguje, čo občania obce Nižná kvitujú. V období, kedy sa zriaďovalo zberné miesto, na Sihoti neprebíhala výstavba rodinných domov. Do piatich rokov môžeme uvažovať o premiestnení zberného miesta, ale budeme sa poslancov OcZ pýtať na číslo parcely.

Poslanec Mgr. Roman Kašuba:

- kontajnery na šatstvo sú často preplnené, momentálne jeden kontajner je poškodený. Starosta obce uviedol, že kontajnery sú vyvážené podľa dňa, kedy spoločnosť zbiera kontajnery aj v okolitých dedinách. Treba povedať, že systém zberu šatstva nefunguje tak systematicky ako to bolo v minulosti.

Poslankyňa Agáta Ličková:

- v zdravotnom stredisku sú poškodené elektrické rozvody. Navrhuje zahrnúť do plánu aktivít zavedenie nových rozvodov. Starosta obce uviedol, že má túto informáciu. Zadal posúdenie rozvodov vody a tepla, z čoho vyplynul havarijný stav – bola odpojená teplá voda až do odstránenia havárie. Taktiež je potrebné zadať posúdenie elektroinštalácie, predpokladá druhý havarijný stav. Starosta obce bude informovať o návrhu riešenia na najbližšom zasadnutí OcZ.

Poslankyňa PaedDr. Stanislava Opátová:

- obdržala anonymný list, kde bolo uvedené, že Pavol Habovštiak počas vykonávania funkcie riaditeľa technických služieb figuroval ako spoločník HB Team s.r.o. Na webovej stránke obce sú zverejnené zmluvy medzi HB Team s.r.o. a Technickými službami Nižná I zo dňa 29.5.2019 a zo dňa 9.7.2019. Môže Pavol Habovštiak uzatvárať zmluvy medzi uvedenými spoločnosťami? Pavol Habovštiak odpovedal, že nemal iné riešenie nakoľko súrne potreboval nakladač Kramer, pričom Zmluvu o nájme stavebného stroja podpisoval jeho vtedajší obchodný partner.
- Prečo doteraz nesvieti vianočné osvetlenie? Starosta obce uviedol, že z dôvodu adventu (príprava na Vianoce). V priebehu týždňa sa bude postupne rozsviecovať.

Poslanec Jozef Virostko:

- projekt kanalizácie, vody a rozvodov na Sihoti končí u p. Flonteka. Prečo nepokračujú ďalej a môže to byť zahrnuté do projektu verejného osvetlenia na Sihoti? Starosta obce odpovedal, že takto to navrhol projektant. Projekt verejného osvetlenia je rozetapovaný na určité lokality, pričom sa ráta aj s Uhliskami. Obec najprv chcela vybudovať pitnú vodu, ale OVS a.s. s tým nesúhlasila – dala si podmienku, že na Sihoti bude naraz zavedená kanalizácia s pitnou vodou.
- Na Vintiške je potrebné vyčistiť odvodňovací kanál od nánosov aspoň do jari. Interpelácia bude zaradená do úloh Technických služieb Nižná. Starosta obce informoval o príprave projektu, kde malo byť zaradené aj odvodnenie Vintišky. Realizácia nenastala z dôvodu, že projektant ešte nedokončil projekt.
- Aj keď sa prítomní zhodli, že anonymné listy nebudú predkladané na zasadnutia, informoval o doručení jedného takého listu poslancom OcZ. Keďže sa jedná o cestu, ktorá je prepojená na cestu do Rúbanky a Jozef Virostko nie je len poslancom OcZ, ale aj členom urbáru, zaujíma ho táto problematika. Starosta obce informoval o stretnutiach s vlastníkom cesty pánom

Milošom Kondelom s cieľom zabezpečiť dočasné využívanie tejto cesty. Pán Kondela povolil využívanie cesty aj Urbáru s podmienkou, aby cesta bola zakaždým vyčistená. Starosta obce informoval o úkonoch, ktoré obec vykonala (vypílenie stromov, sprezjazdenie obecnej cesty). Prednosta OcÚ informoval, že riešením je obnovenie pôvodnej obecnej cesty. Starosta reagoval na zaslaný list, kde podľa jeho slov sú uvedené aj nepravdy.

Poslanec Rastislav Brčák sa informoval, či riaditeľ Technických služieb Nižná absolvoval školenie k zákonu o obecnom zriadení, k zákonu o rozpočtových pravidlách a o obchodnom zákonníku. Obec mala zabezpečiť zaškolenie riaditeľa. Starosta obce vyzval poslanca, aby uviedol číslo zákona, ktorý to nariaďuje.

Poslanec Martin Žuffa:

- navrhuje pretrieť spomaľovače medzi BD s.š. 501 až s.č. 503. Interpelácia bude zaradená do úloh Technických služieb Nižná s realizáciou na jar.
- Pri dome smútku je potrebné opraviť, príp. vymeniť prepadnutý poklop. Interpelácia bude zaradená do úloh Technických služieb Nižná.
- Vyjadriť sa povodie Váhu k výrubu náletových drevín na brehu rieky Orava? Prednosta OcÚ informoval, že boli zaslané dve žiadosti a Povodie Váhu sa vyjadriť, že výrub uskutočnia po doručení právoplatného rozhodnutia.
- Obyvatelia Nižnej navrhujú presunutie toalety pre psov od BD s. č. 476 k hrádzi pri plavárni a pri tomto bytovom dome vykonať úpravu kríkov. Interpelácia bude zaradená do úloh Technických služieb Nižná.
- Požaduje zriadenie kamerového systému pred a na zbernom mieste.
- Zahŕňa územný plán redukciu billboardov v smere Nižná – Podbiel? Odpoveď starostu obce: áno.

K bodu č. 7 – Programový rozpočet obce Nižná na roky 2020-2022

Návrh programového rozpočtu obce Nižná na roky 2020-2020 bol poslancom vopred zaslaný, pričom sa vopred uskutočnilo pracovné stretnutie poslancov OcZ so starostom obce a zástupcami obecného úradu k návrhu rozpočtu obce.

Do rozpravy sa prihlásili poslanci Jozef Virostko, Ing. Martin Lukaščík a Ján Bolibruch.

Poslanec Jozef Virostko písomne zaslal svoj postoj k návrhu rozpočtu. Žiadal navýšiť financie na opravy obecných budov a zveľadenie obytnej zóny. Má veľký záujem, aby bol schválený návrh rozpočtu obec na rok 2020, čím by obec neprešla do rozpočtového provizória.

Poslanec Martin Lukaščík sa vyjadril k návrhu programového rozpočtu, pričom podľa jeho názoru sa pripomienky poslancov OcZ moc neodzrkadlili v návrhu rozpočtu. Upozornil, že na predošlom zasadnutí k rozpočtu bolo dohodnuté, že v rozpočte budú uvádzané merné ukazovatele a komentár k jednotlivým položkám.

Poslanec Ján Bolibruch sa informoval na transfer Technickým službám Nižná, k čomu sa vyjadrila pani ekonómka obce.

Prednosta OcÚ JUDr. Jozef Šveda sa vyjadril k návrhu rozpočtu, podľa neho je priorita miestna infraštruktúra.

Poslanec Jozef Virostko uviedol, že v rámci financovania technických služieb sa pristúpilo k novému systému. Komisia športu pri OcZ tiež mohla poslať svoje návrhy do rozpočtu a upresniť ich kľúč určenia podpory športovým klubom a združeniam v rámci ich komisie.

Na zasadnutí vystúpil pán Mgr. Daniel Paľa, ktorý sa informoval k výške pridelenej dotácie Oravaman-u, ktorú im určila komisia športu. Zástupcovia komisie športu pán Andrej Brčák ako predseda, Mgr. Ľubomír Ivan ako jej člen a starosta obce sa vyjadrili k požiadavkám poslanca Jozefa Virostka a Ing. Daniela Paľu.

Poslanci OcZ vzali na vedomie Návrh rozpočtu obce Nižná na roky 2021 a 2022 a Návrh programového rozpočtu obce Nižná na roky 2021 a 2022. Prítomní 11.

Starosta obce dal hlasovať o Rozpočte obce Nižná na rok 2020 a o Programovom rozpočte obce Nižná na rok 2020:

Hlasovanie: prítomní: 11.

Za 10: J. Bolibruch, Mgr. R. Kašuba, A. Ličková, Ing. M. Lukaščík, J. Mišík, Ing. M. Nákačka, PaedDr. S. Opátová, Mgr. T. Petrovičová, J. Virostko, M. Žuffa
proti 1: R. Brčák zdržal sa: 0.

Starosta obce uviedol, že Rozpočet obce Nižná na rok 2020 a Programový rozpočet obce Nižná na rok 2020 bol schválený.

K bodu č. 8 – Stanovisko hlavnej kontrolórky ku rozpočtu obce Nižná na roky 2020-2022

Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce Nižná na rok 2020 a na roky 2021 a 2022 bolo poslancom OcZ vopred zaslané. Poslanci OcZ ho vzali na vedomie. Prítomní 11.

K bodu č. 9 - Zmena rozpočtu obce

Rozhodnutie starostu obce o zmene rozpočtu č. 6/2019 a 7/2019 bolo poslancom vopred zaslané. Do rozpravy sa prihlásil poslanec Ing. Martin Lukaščík, ktorý uviedol, že na svoju požiadavku sa bude informovať osobne. Poslanci OcZ vzali na vedomie Rozhodnutie starostu obce o zmene rozpočtu č.6/2019 a Rozhodnutie starostu obce o zmene rozpočtu č.7/2019. Prítomní 11.

K bodu č. 10 – Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2020

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Nižná na I. polrok 2019 bol poslancom vopred zaslaný elektronicky. Pani kontrolórka sa vyjadrila k udeleniu úlohy, ktorú navrhol poslanec Ing. Martin Lukaščík na predošlom zasadnutí OcZ. Uviedla, že nie je v jej kompetencii vykonať zadanú úlohu a prítomných informovala o oprávneniach hlavného kontrolóra a o predmete jeho kontroly.

Poslanec Ing. Martin Lukaščík uviedol doplnujúci návrh – zadanie úlohy pani hlavnej kontrolórke obce a to vykonať kontrolu právoplatnosti uznesenia č.125/2019, ktoré znie: „Obecné zastupiteľstvo v Nižnej schvaľuje zrušenie platnosti bodu 6 Uznesenia D/2014 prijaté na ustanovujúcom zasadnutí OcZ konaného dňa 27. novembra 2014.“, ktoré nebolo podpísané

starostom obce bez udania dôvodu. Prednosta OcÚ uviedol, že uvedené uznesenie je v zmysle zákona pozastavené. Starosta obce navrhol, aby sa o tomto návrhu nehlasovalo, pretože právny názor je jasný. Starosta obce má právo veta a zo zákona nie je povinný odôvodňovať nepodpísanie schváleného uznesenia. Poslanec Rastislav Brčák uviedol, že poslanci by mali rokovať o dôvode nepodpísania schváleného uznesenia starostom obce, obyvatelia majú právo vedieť odôvodnenie. Starosta obce sa vyjadril, že Uznesenie D/2014 je pomôcka pre ekonómku, aby v reálnom čase mohla pracovať s rozpočtom (napr. aby sa nemuselo čakať 3 mesiace na presunutie 1 €). Starosta berie riziko na seba. Kompetencie starostu obce a poslancov OcZ sa nesmú prekryvať.

Poslanec Jozef Virostko súhlasí s hlasovaním o zadaní úlohy pani kontrolórke, ktorú navrhol poslanec Ing. Martin Lukaščík.

Starosta obce dal hlasovať o Pláne kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2020:

prítomní: 11.

Za 11: J. Bolibruch, R. Brčák, Mgr. R. Kašuba, A. Ličková, Ing. M. Lukaščík, J. Mišík, Ing. M. Nákačka, PaedDr. S. Opátová, Mgr. T. Petrovičová, J. Virostko, M. Žuffa

proti: 0

zdržali sa: 0.

Starosta obce dal hlasovať o zadaní úlohy pani hlavnej kontrolórke obce a to vykonať kontrolu právoplatnosti uznesenia č.125/2019, ktoré znie: „Obecné zastupiteľstvo v Nižnej schvaľuje zrušenie platnosti bodu 6 Uznesenia D/2014 prijaté na ustanovujúcom zasadnutí OcZ konaného dňa 27. novembra 2014.“:

prítomní: 11.

Za 6: R. Brčák, Ing. M. Lukaščík, Ing. M. Nákačka, PaedDr. S. Opátová, Mgr. T. Petrovičová, J. Virostko

proti 5: J. Bolibruch, Mgr. R. Kašuba, A. Ličková, J. Mišík, M. Žuffa

zdržal sa: 0.

Úloha pre pani hlavnú kontrolórku bola prijatá. Termín vykonania je do najbližšieho zasadnutia OcZ.

K bodu č. 11 - Záznamy hlavnej kontrolórky z kontrolnej činnosti

Záznam hlavnej kontrolórky k hospodáreniu obce Nižná k 30.9.2019 bol poslancom vopred zaslaný. Do rozpravy sa nikto neprihlásil. Poslanci OcZ vzali na vedomie predmetný materiál. Prítomní 11.

K bodu č. 12 – Audítorská správa konsolidovanej účtovnej závierky obce Nižná za rok 2018

Audítorská správa konsolidovanej účtovnej závierky Obce Nižná za rok 2018 bola poslancom OcZ vopred zaslaná. Do rozpravy sa nikto neprihlásil a zo strany poslancov neboli podané pripomienky. Poslanci OcZ vzali na vedomie predmetnú správu. Prítomní 11.

K bodu č. 13 – Predaj a zámena obecného majetku

Prednosta OcZ JUDr. Jozef Šveda informoval, že zámer zámeny nehnuteľného majetku s pánom JUDr. Bachyncom bol zverejnený na webovej stránke obce aj na úradnej tabuli obce. Pripomienky k zámeru k dňu zasadnutia OcZ neboli podané. Starosta obce dal hlasovať o prevode majetku spôsobom zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to časť pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Nižná, nachádzajúci sa v k.ú. Nižná, parcela reg. EKN č. 4052 o výmere 5593 m², druh pozemku: vodná plocha, LV č. 1238 a to tá časť, ktorá predstavuje pozemok parcela reg. CKN č. 4052/3 o výmere 428 m², druh pozemku: vodná plocha (LV nezaložený) za pozemky vo výlučnom vlastníctve žiadateľa JUDr. Slavomíra Bachynca, bytom nachádzajúce sa v k.ú. Nižná konkrétne: pozemok parcela reg. CKN č. 3426/17 o výmere 100 m², druh pozemku: orná pôda, LV č. 1162 a pozemok parcela reg. CKN č. 3426/12 o výmere 51 m², druh pozemku: orná pôda, LV č. 1162. Výmera obecného pozemku, ktorý je predmetom zámeny: 428 m². Celková výmera pozemkov vo výlučnom vlastníctve žiadateľa, ktoré sú predmetom zámeny: 151m². Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že obec Nižná zámenou pozemkov si zabezpečí možnosť rozšírenia miestnej komunikácie v lokalite Sihot'. Ďalšie dôvody: zamieňaný obecný pozemok sa nachádza v lokalite Svrčkova a jedná sa o bývalý mlynský náhon, ktorý už v súčasnosti je nevyužívaný. Zamieňaný obecný pozemok susedí s pozemkami žiadateľa v tejto lokalite. Zamieňaný obecný pozemok je pre obec neupotrebitelný, nakoľko jeho umiestnenie a tvar neumožňuje jeho samostatné využitie na iné účely a potreby obce. Pozemky vo vlastníctve žiadateľa sa nachádzajú pred jeho rozostavaným rodinným domom na pozemku parcela reg. CKN č. 3426/27 v lokalite Sihot' pri obecnej ceste, ktorá tak po zámene pozemkov môže byť rozšírená. Zámenou vznikne majetkovoprávne usporiadaný celok vo vlastníctve zamieňajúcich strán.

Hodnota nehnuteľnosti pozemku parcela reg. CKN č. 4052/3 o výmere 428 m², druh pozemku: vodná plocha vo vlastníctve obce Nižná je v zmysle znaleckého posudku č. 55/2019 zo dňa 5.6.2019 vyhotoveného znalcom Ing. Jozefom Žuffom: 1,9603 EUR/m² čo na výmeru 428 m² predstavuje sumu: 840,-EUR.

Hodnota nehnuteľnosti pozemku parcela reg. CKN č. 3426/17 o výmere 100 m², druh pozemku: orná pôda vo vlastníctve žiadateľa je v zmysle znaleckého posudku č. 89/2019 zo dňa 30.7.2019 vyhotoveného znalcom Ing. Jozefom Žuffom: 4,34 EUR/m² čo na výmeru 100 m² predstavuje sumu: 434,-EUR.

Hodnota nehnuteľnosti pozemku parcela reg. CKN č. 3426/12 o výmere 51 m², druh pozemku: orná pôda vo vlastníctve žiadateľa je v zmysle znaleckého posudku č. 89/2019 zo dňa 30.7.2019 vyhotoveného znalcom Ing. Jozefom Žuffom: 4,34 EUR/m² čo na výmeru 51 m² predstavuje sumu: 221,34 EUR.

Hodnota obecného pozemku, ktorý je predmetom zámeny v zmysle znaleckého posudku č. 55/2019 je 840,- EUR.

Celková hodnota pozemkov vo výlučnom vlastníctve žiadateľa, ktoré sú predmetom zámeny v zmysle znaleckého posudku č. 89/2019 je 655,34 EUR.

K bodu č. 19 – Správa o činnosti Občianskeho výboru Zemianska Dedina

K bodu č. 20 – Žiadosti občanov a právnických osôb

zdržal sa 1: Ing. M. Lukaščík.

- Hlasovanie: prítomní: 11.

prítomní: 11.

15 / 17

Prítomní diskutovali o lokalite umiestnenia a o projekte vybudovania kompostárne. Po diskusii dal starosta obce hlasovať o schválení

- a) predloženia Žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Kompostáreň - NIŽNÁ“ realizovaného v rámci 56. výzvy zameranej na zhodnocovanie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov s kódom OPKZP-PO1-SC111-2019-56;
- b) zabezpečenia realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenia finančných prostriedkov na spolufinancovanie tohto projektu vo výške max. 15 973,27 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu max. 319 465,31 EUR v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- d) zabezpečenia financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce:

prítomní: 11.

Za 7: J. Bolibruch, Mgr. R. Kašuba, A. Ličková, J. Mišík, Ing. M. Nákačka, Mgr. T. Petrovičová, M. Žuffa

proti: 0

zdržal sa 1: R. Brčák

nehlasovali 3: Ing. M. Lukaščík, PaedDr. S. Opátová, J. Virostko.

Hlasovaním bolo schválené predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Kompostáreň – NIŽNÁ“ spolu s jeho zabezpečením.

Starosta obce dal hlasovať o nesúhlasení s umiestnením malej kompostárne na Malej Orave vedľa zberného miesta:

prítomní: 11.

Za 8: J. Bolibruch, Mgr. R. Kašuba, A. Ličková, Ing. M. Lukaščík, Ing. M. Nákačka, PaedDr. S. Opátová, Mgr. T. Petrovičová, M. Žuffa

proti: 0

zdržali sa 3: R. Brčák, J. Mišík, J. Virostko.

Riaditeľ Technických služieb Nižná Pavol Habovštiak navrhol poslancom OcZ zriadiť aj súkromné technické služby. Prítomným predstrel prvotný zámer a fungovanie, pričom garantuje ziskovosť do jedného roka od založenia spoločnosti. Starosta obce uviedol, že v niektorých prípadoch je vhodná s.r.o.-čka, v niektorých obecné technické služby. Upozornil, že riaditeľ technických služieb má niekoľkoročné skúsenosti s riadením súkromnej firmy. Poslanec Rastislav Brčák navrhol, aby riaditeľ technických služieb vypracoval podnikateľský zámer, ktorý následne predloží poslancom OcZ.

Poslankyňa PaedDr. Stanislava Opátová sa informovala na termín uzávierky najbližšieho čísla Nižnianskych ozvien.

K bodu č. 24 – Plat starostu obce

Zástupca starostu obce poslanec Ján Mišík navrhol tajné hlasovanie o plate starostu obce. Prednosta OcÚ JUDr. Jozef Šveda citoval z rokovacieho poriadku, kedy je možné hlasovať tajne. Poslanec Rastislav Brčák upozornil na zákon o obecnom zriadení. Starosta obce uviedol postup

pri tajnom hlasovaní o plate starostu. Prítomní diskutovali o návrhu zástupcu starostu obce poslanca Jána Mišíka. Poslanec Ing. Martin Lukaščík navrhol, aby sa hlasovalo o schválení tajného hlasovania. Starosta obce dal hlasovať o schválení tajného hlasovania na určenie koeficientu na zvýšenie základného platu starostu obce:

prítomní: 11.

Za 6: J. Bolibruch, Mgr. R. Kašuba, A. Ličková, J. Mišík, Ing. M. Nákačka, M. Žuffa

proti 3: R. Brčák, Mgr. T. Petrovičová, PaedDr. S. Opátová

zdržal sa: 0

nehlasovali 2: Ing. M. Lukaščík, J. Virostko.

Hlasovaním bolo odsúhlasené tajné hlasovanie na určenie koeficientu zvýšenia základného platu starostu obce.

Starosta obce navrhol za členov volebnej komisie pre vyhodnotenie tajného hlasovania poslancov Jána Mišíka, Ing. Martina Nákačku a Martina Žuffu. Hlasovanie o schválení volebnej komisie v zložení uvedených poslancov OcZ:

prítomní: 11.

Za 5: J. Bolibruch, Mgr. R. Kašuba, A. Ličková, J. Mišík, M. Žuffa

proti 1: Mgr. T. Petrovičová

zdržal sa: 0

nehlasovali 5: R. Brčák, Ing. M. Lukaščík, Ing. M. Nákačka, PaedDr. S. Opátová, J. Virostko.

Hlasovaním nebola schválená volebná komisia pre vyhodnotenie tajného hlasovania, na základe čoho sa nepokračovalo v príprave tajného hlasovania na určenie koeficientu zvýšenia základného platu starostu obce.

K bodu č. 25 – Záver

Zástupca starostu obce poslanec Ján Mišík poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva o 20:13 hod.

.....
JUDr. Jozef Šveda
prednosta obecného úradu

.....
Ing. Jaroslav Rosina
starosta obce

Overovatelia:
Ing. Martin Lukaščík

.....
Jozef Virostko

Zapisovateľka:
Veronika Latková