

# Obec Nižná

Obecný úrad, Nová doba 560, 027 43 Nižná

---

Vybavuje : **P. Kontra.**

Číslo : **164/2022-27N.**  
Tvrdošín, dňa **15. 08. 2022**

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTIE

**DSIDATA, s.r.o., so sídlom A. Bernoláka 377/5, 029 01 Námestovo, IČO 36 399 493, („ďalej len navrhovateľ“), podal dňa 09.06.2022 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnenie líniovej inžinierskej stavby 'Rozšírenie siete FTTH Nižná – Malá Orava'.**

Obec Nižná, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a článku I. § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v spojení s § 27 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov po posúdení návrhu podľa § 37 a § 38, rozhodla podľa § 39, § 39a ods. 1 a 2 stavebného zákona vo veci návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby vydáva toto rozhodnutie :

#### **povoľuje umiestnenie stavby**

#### **'Rozšírenie siete FTTH Nižná – Malá Orava'**

na pozemkoch C-KN parcela č. : v zmysle § 3 ods. 2 Vyhlášky č. 453/2000 sa druhy a parcelné čísla dotknutých pozemkov neuvádzajú, nakoľko sa jedná o zvlášť rozsiahlu líniovú stavbu.

katastrálneho územia : **Nižná,**

okres : **Tvrdošín.**

**Trasa líniovej inžinierskej stavby je zakreslená v situačnom výkrese spracovanom na podklade kópie z katastrálnej mapy, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. (Zoznam ulíc – Gen. Štefánika, Jána Hollého, Orličie, Na Skalke, Sama Chalúpku, Za Mostom).**

### **Popis a účel stavby :**

- Jedná sa o výstavbu PON siete s využitím podperných stĺpov elektrického vedenia pre účely nového vedenia pasívnej optickej siete (PON). Pri návrhu PON siete sa predpokladá možnosť premiestnenia siete do podoby zemných vedení v súčinnosti s ostatnými miestnymi vedeniami. Návrh optickej siete predpokladá možnosť širšieho využitia, napríklad pre potreby obce, kamerového systému a pod.. Výstavba siete je realizovaná z dôvodu zabezpečenia spoľahlivého, bezpečného a účinného prevádzkovania distribučnej sústavy a taktiež z dôvodu zabezpečenia rozvoja a prevádzkyschopnosti distribučnej sústavy.

### **Rozsah výstavby :**

#### ***Základné dĺžkové parametre navrhovanej FTTH siete***

Celkový počet účastníkov v oblasti:	252
Pripojiteľný počet účastníkov:	252
Reálna penetrácia:	100%
Počet klastrových rozvádzačov:	8
Celkový počet PODB:	64
Celková dĺžka klastrovej chrbtice:	2350
Počet použitých stĺpov SSD	57
Navrhovaná agregácia:	1:64

### **Návrh výstavby :**

Pre výstavbu budú použité existujúce PB SSD. Projekt rieši vybudovanie siete len po podperných bodoch s ponechaním potrebnej rezervy pre radové výstavby a nové IBV.

### **Použité káble a zariadenia :**

#### ***Závesné optické káble***

- KDP Z159, optický kábel, FLAT DROP, SM, 24-vláknó, 9/125, G657A1, 3.8x9.1mm, BLK, 1300N,

#### ***Kotvy***

- RI DF, pre optický kábel FLAT DROP, oceľová, 1200N,

#### ***Boxy***

- FTTx box C16, 16x SC, vonkajší, kazeta, priebežný vstup, biely  
- FTTx box IP54, 72x opt. svar, 54x SC Simplex, Mid-Span access

#### ***Ostatné príslušenstvo***

- práporcová konzola dlhá 70 cm, 3x oko na dlhej strane, 1x oko na krátkej strane
- optická ochrana zvaru 60 mm
- karabína 11 x 120 mm
- Viazacia páska, čierna, 4.8 x 250 mm
- Optická kazeta P085 (24) pre zemnú spojku FODC 144, 288
- Bandimex Páska nerezová (20x0.7 mm, 25 m) Stainless Steel 201
- Bandimex Spona nerez 20mm, Stainless Steel 304
- Optický splitter PLC MINI 1x 2 0.9 mm, SM, G657A1, SC/APC konektory
- Optický splitter PLC MINI 1x 4 0.9 mm, SM, G657A1, SC/APC konektory
- Optický splitter PLC MINI 1x 8 0.9 mm, SM, G657A1, SC/APC konektory
- Optický adaptér SC/APC, simplex, SM
- Optický pigtail SC/APC, SM, G657A, 1 m, 9/125, 0.9 mm, SEMI-STRIP
- Mikrotrubka 2x12/8 mm
- Výstražná fólia telekomunikačných vedení

### **Realizačný popis riešenia :**

- Projekt FTTH siete je navrhnutý tak aby nevytvárala nové nadzemné trasy. Projekt počíta s rezervou pre budúcu výstavbu, radové zástavby a bytové domy. V projekte je samostatný tzv. „DU BOX“ (DU) do ktorého sú zvedené vláknové kapacity FTTH siete obce v podobe rezerv od Klastrov (4 vlákna/Klaster) a sú pripravený na pripojenie do existujúcej pasívnej siete zemným vedením v časti Sihot'.  
- Zemné vedenie je riešené v súbehu s existujúcimi inžinierskymi sieťami v **existujúcom ochrannom pásme, čo znamená, že položením optického kábla nedochádza k zmene obmedzenia práv vlastníkov parciel ani k zmene rozsahu vecného bremena.** Trasa bude vedená po parcelách obce Nižná k.ú. Nižná Parcela C (8) 2831/7, 2898/5, 2831/19, 2831/18, 2831/17, 2831/43, 2814/2, 2831/40, a Parcela E (1), 2815/1, o celkovej dĺžke 409,21 m. V trase sú riešené pretlaky spevnených plôch s priemerom 75 mm o spoločnej dĺžke 35 m. Zemné vedenie je riešené mikrotrubkou 2 x 12/8 mm, ktorá je určená na priamu pokládku do zeme. Nad uvedenou chráničkou položenou v hĺbke 0,7 m je umiestnená výstražná fólia uložená v hĺbke 0,3 m.

**Stavebník k nehnuteľnostiam, na ktorých má byť líniová stavba umiestnená, nemá vlastnícky vzťah v zmysle ustanovenia § 38 stavebného zákona. Oprávnenie podľa § 66 ods. 1 až 5 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách (ďalej len „ZEK“) pri zriaďovaní verejnej siete a vo verejnom záujme sú inými právami podľa § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona.**

Projektovú dokumentáciu vypracoval : **DSIDATA, s.r.o., so sídlom A. Bernoláka 377/5, 029 01 Námestovo – Jozef Kviatek, zodpovedný projektant Tomáš Šimurda,** ktorý je oprávnený vypracovať projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie v súlade s § 45 ods. 2 písm. b) stavebného zákona.

### **Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

**1/ Stavba 'Rozšírenie siete FTTH Nižná – Malá Orava', na pozemkoch C-KN parcela číslo - líniová stavba, katastrálne územie Nižná, bude umiestnená tak, ako je to zakreslené v situácii umiestnenia stavby, spracovanej na podklade kópie katastrálnej mapy katastrálneho územia Zuberec, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.**

**2/ Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v územnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.**

**3/ Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku a v súlade s ustanovením §43i stavebného zákona a nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.**

**4/ Podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť je povinný:**

**- pri výkone oprávnení počínať si tak, aby nespôsobil škodu na nehnuteľnostiach, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru,**

- po skončení nevyhnutných prác je podnik povinný uviesť nehnuteľnosti do predošlého stavu, ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu, alebo využívaniu nehnuteľnosti. Ak to nie je možné alebo ak je výsledný stav nehnuteľnosti horší ako je pôvodný stav, je povinný vyplatiť vlastníkovi nehnuteľnosti jednorazovú primeranú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia využívania nehnuteľnosti.

5/ Spôsob uskutočnenia stavby : **dodávateľsky.**

- stavba bude uskutočnená právnickou osobou alebo fyzickou osobou oprávnenou na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov určená na základe výberového konania,  
- podľa § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona, stavebník po ukončení výberového konania v termíne do 15 dní oznámi stavebnému úradu zhotoviteľa stavby a meno osoby, ktorá bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby (stavbyvedúceho),

6/ Stavba bude ukončená v termíne do : **31. 12. 2023.**

7/ Podľa §75a ods. 2 stavebného zákona sa upúšťa od vytýčenia povolenej stavby oprávnenými osobami s tým, že za súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciou overenou v územnom konaní zodpovedá **stavebník a spoluzodpovedá stavbyvedúci.**

8/ O stavbe viest' v zmysle § 46d zákona č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ stavebný denník, ktorý stavebník predloží pri kolaudácii stavby. Podmienky vedenia tohto záznamu upravuje stavebný zákon a § 28 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

9/ Podrobnejšie požiadavky na zabezpečenie ochrany záujmov spoločnosti, najmä z hľadiska životného prostredia, podmienky na komplexnosť výstavby, podrobnejšie podmienky z hľadiska architektúry:

- pre stavbu použiť výrobky, ktoré spĺňajú vlastnosti v súlade s ustanovením § 43f stavebného zákona a zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ku kolaudačnému konaniu predložiť doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov, ako aj ďalšie doklady, ktorými sa preukazuje splnenie hygienických požiadaviek, ochrana zdravia a životného prostredia ako aj bezpečnosť pri užívaní stavby v súlade s ustanovením § 43d stavebného zákona,
- v prípade záberu verejného priestranstva pri realizácii stavby požiadava zhotoviteľ stavby o súhlas obec Nižnú, (zariadenie staveniska),
- v zmysle § 9 ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/ v platnom znení, je stavebník povinný počas uskutočňovania stavebných prác udržiavať čistotu a neznečisťovať komunikácie a verejné priestranstvá,
- stavebné práce spojené s výstavbou zabezpečiť tak, aby nebola ovplyvnená plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky na priľahlých miestnych komunikáciách,
- pred realizáciou stavebných prác v telese miestnych komunikácií je stavebník povinný požiadať Obec Nižnú, ako príslušný správny orgán podľa § 3a ods. 4, § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách, o povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie – rozkopávkové povolenie,

- pred zahájením zemných prác zabezpečiť vytýčenie a ochranu všetkých podzemných inžinierskych sietí a vedení, príp. aj tretích osôb,
- zhotoviteľ, ktorý realizuje verejnú sieť, je povinný pri výkone práv počínať si tak, aby nespôsobil škodu na nehnuteľnostiach alebo porastoch, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru. O začatí výkonu práva je povinný upovedomiť vlastníka alebo užívateľa dotknutej nehnuteľnosti najmenej 15 dní vopred. Z dôvodu havárie, výkonu práv podľa zmluvy o poskytovaní verejných služieb alebo poruchy na vedení môže podnik vstúpiť na cudziu nehnuteľnosť aj bez predchádzajúceho upovedomenia; v takom prípade upovedomí vlastníka alebo užívateľa bezodkladne.
- zhotoviteľ stavby je po ukončení prác povinný uviesť dotknuté nehnuteľnosti do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využitiu, a ak to nie je možné alebo ak je výsledný stav nehnuteľnosti horší ako jej pôvodný stav prípadne ak vznikla škoda, je povinný vyplatiť vlastníkovi nehnuteľnosti jednorazovú odmenu,
- požadovaný zámer je situovaný v území, ktoré sa nachádza v I. stupni ochrany podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, v lokalite, kde nie sú zásadne dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny,
- k projektovej dokumentácii stavby vydal Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠSOPaK, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny súhlasné záväzné stanovisko dňa 01.03.2022 pod č. OU-TS-OSZP-2022/000702,

10/ Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, dotknutých organizácií a obce :

**- dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Tvrdošín, odboru starostlivosti o životné prostredie – ŠSOPaK zo dňa 01.03.2022 pod č. OU-TS-OSZP-2022/000702, ktoré je zároveň záväzným stanoviskom:**

- pri uskutočňovaní stavebných prác dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na prírodné prostredie dotknutej lokality a širšieho okolia.
- organizáciu výstavby a dočasné skladovanie prebytočnej výkopovej zeminy riešiť tak, aby bola v plnej miere naplnená vyššie uvedená požiadavka,
- po ukončení zemných a stavebných prác požadujeme uviesť terén do upraveného stavu,
- v prípade nevyhnutného výrubu drevín rastúcich mimo lesa je potrebný v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny dopredu požiadať o súhlas príslušný orgán ochrany prírody,
- dodržať všeobecné zásady a právne predpisy v oblasti ochrany životného prostredia,

**- dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Tvrdošín, odboru starostlivosti o životné prostredie – ŠSOH zo dňa 02.03.2022 pod č. OU-TS-OSZP-2022/000745, ktoré je zároveň záväzným stanoviskom:**

- Dokumentácia má spracovanú problematiku odpadového hospodárstva v Technickej správe v časti 2.5. Vplyv na životné prostredie a to len vo všeobecnosti. Nie je uvedený vznik odpadov zaradených podľa Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, ktoré budú vznikať počas realizácie stavby a následný spôsob zhodnotenia vyprodukovaných odpadov.

**Pri nakladaní so stavebnými odpadmi je potrebné dodržať nasledovné podmienky:**

- Odpady, ktoré vzniknú počas búracích prác, budú zhodnotené/zneškodnené podľa zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pri nakladaní so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií platí ustanovenie § 77 ods. 1, 2 zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- Podľa § 77 ods. 2 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pôvodcom stavebných odpadov je stavebník, pre ktorého sa stavebné práce vykonávajú.
- Stavebník ako pôvodca odpadov je povinný plniť povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch, najmä správne zaraďovať odpady podľa Katalógu odpadov, odpady zhromažďovať vytriedené podľa druhov, odovzdať odpady predovšetkým za účelom zhodnotenia len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám, viesť a uchovávať evidenciu o odpadoch, ohlasovať údaje z evidencie príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva.
- Ak pôvodca odpadu, teda stavebník uzatvorí zmluvu so stavebnou firmou - dodávateľom stavby, že mu zabezpečí všetko nakladanie so stavebným odpadom, ktorý je zaradený podľa katalógu odpadov do kategórie O / ostatný odpad / potrebuje mať dodávateľ stavby registráciu podľa § 98 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako sprostredkovateľ, vydanú orgánom štátnej správy odpadového hospodárstva v sídle stavebnej firmy.
- Dodávateľ stavby ako držiteľ odpadov tiež musí plniť povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch.
- **Pred vydaním kolaudačného rozhodnutie investor stavby je povinný predložiť príslušnému úradu doklad o zhodnotení, prípadne zneškodnení vzniknutých stavebných odpadov a požiadať o vydanie záväzného stanoviska podľa § 99 ods. 1 písm. b5/ zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.**
- V konaní podľa § 99 ods. 2 zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov má Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie postavenie dotknutého orgánu. Vyjadrenie, ktoré je výsledkom konania sa považuje za záväzne stanovisko.
- **dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Tvrdošín, odboru starostlivosti o životné prostredie – ŠSVH zo dňa 24.02.2022 pod č. OU-TS-OSZP-2022/000736, ktoré je zároveň záväzným stanoviskom:**
  - pred začatím zemných prác zabezpečiť vytýčenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie. Dodržať dovolené vzdialenosti pri križovaní a súbehu podzemných inžinierskych sietí podľa platných STN,
  - počas realizácie stavebných prác dodržať ustanovenia § 39 vodného zákona – vykonať potrebné opatrenia, aby pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, tieto nevnikli do pôdy, do povrchových vôd, do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu, alebo nevnikli do stokovej siete a aby sa tým zabránilo ich nežiaducemu zmiešaniu s odpadovými vodami alebo s vodou z povrchového odtoku, t.j. vykonať potrebné opatrenia, ktoré zabránia úniku ropných látok zo stavebných strojov, mechanizmov a stavebných dopravných prostriedkov,
  - pri realizácii stavby postupovať tak, aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy ich zásob,
  - terén okolo stavby po ukončení výkopových prác upraviť tak, aby to podstatne neovplyvnilo miestne odtokové pomery,
- **dodržať podmienky záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu v Žiline zo dňa 01.03.2022 pod č. KPUZA-2022/4607-2/17659/FUR, ako príslušného orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu:**
  - ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález

- okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do ohliadky krajským pamiatkovým úradom,
- stavebník je povinný preukázateľným spôsobom oboznámiť s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby,
  - podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby, musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález pamiatkovému úradu. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do ohliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do ohliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu,
- dodržať podmienky vyjadrenia Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., OZ Ružomberok zo dňa 17.03.2022 pod č. CS SVP OZ PN 3846/2022/2 :**
- ochranné pásmo drobných vodných tokov, v zmysle zákona o vodách č. 364/2004, v rátať novelizácií a STN 75 2102 siaha do vzdialenosti 4,00 m od jestvujúcej brehovej čiary, po oboch stranách toku. V prípade zatrubnených tokov je táto vzdialenosť od vonkajších hrán zatrubneného toku. Pri vodohospodársky významnom vodnom toku je táto vzdialenosť 10,0 m od brehovej čiary,
  - podľa vyššie uvedenej STN nie je v ochrannom pásme dovolená orba a výsadba stromov, budovanie stavieb, oplotenia, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, ťažba a navážanie zeminy, vytváranie skládok, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, súbežné vedenie inžinierskych sietí,
  - uvedené ochranné pásmo je podľa zákona č. 364/2004 Z.z. a jeho novelizácii, § 49 správca toku oprávnený užívať pri výkone správy vodného toku,
  - drobné vodné toky sú v predmetnom katastrálnom území v prirodzenom vývojovom režime, bez technickej stabilizácie, príp. sú vedené v rúrach. Správca toku nepozná ich kapacitu a neuvažuje s ich úpravou,
  - stavbou, v časti zemnej optickej trasy, dôjde ku križovaniu vodných tokov,
  - pri previse optického kábla nad vodným tokom musí byť dodržaná vzdialenosť nad hladinou min. 6,0 m. K týmto prácam a kontrole prizvať technika,
  - žiadne zo zariadení a príslušenstiev nesmerovať nad vodné toky,
  - v prípade že vzdušné vedenie bude v budúcnosti kolidovať s technickým riešením prípadných korytových úprav alebo protipovodňovými opatreniami realizovanými na toku si investor/stavebník VN, NN a optickej siete zabezpečí bezodplatne preloženie nadzemného vedenia v požadovanom termíne,
  - neuskladňovať stavebný materiál v ochrannom pásme vodných tokov,
  - okolie tokov dať do pôvodného stavu, ku kontrole prizvať technika a riadiť sa jeho pokynmi,
  - správca toku požaduje dopracovať a predložiť na odsúhlasenie detaily jednotlivých križovaní vodných tokov, ktoré žiadame zakresliť do zameranej situácie (k zameraniu brehovej čiary oprávneným geodetom je potrebné prizvať technika, ktorý v teréne určí brehovú čiaru),
  - ak bude v budúcnosti potrebná výmena podperných bodov, projekt žiadame predložiť na vyjadrenie,
  - v prípade že pri návrhu PON siete nastane potreba premiestnenia siete do podoby zemných vedení, žiadame projekt predložiť na vyjadrenie,

**- dodržať podmienky vyjadrenia SPP, a.s., Žilina zo dňa 02.03.2022 pod č. TD/NS/0183/2022/Šk z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení :**

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribuciask](http://www.spp-distribuciask)),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) , najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác,
- V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme , že SSP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia podľa ustanovenia Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€,
- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,0 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,0 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m od obrysu VTL plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne bez použitia ťažkých mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,0 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia pričom technické parametre uvedenej stavby sú neoddeliteľnou prílohou vyjadrenia,
- v prípade ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,0 m na každú stranu od obrysu NTL a STL plynovodu nie je možné realizovať ručne alebo bezvýkopovou metódou a ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonanie týchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu



- obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
  - odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytie zabezpečené proti poškodeniu,
  - stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
  - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
  - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
  - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01,
  - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení alebo ich ochranných alebo bezpečnostných pásiem,
  - stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
  - stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike, umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,
- dodržať podmienky súhlasného vyjadrenia OVS, a.s., Dolný Kubín zo dňa 14.03.2022 pod č. 871/techDH/2022 :**
- pred začatím zemných prác je investor stavby povinný objednať presné vytýčenie verejného vodovodu a vodovodných prípojok (tel. 0905/850605) a verejnej kanalizácie (tel.č. 0905 850 602).
  - pri kladení kábla požadujeme dodržať z prevádzkových dôvodov min. ochrannú vzdialenosť od ver. vodovodu a ver. kanalizácie 1,5 m na obe strany potrubia.
  - pri križovaní našich podzemných vedení požadujeme kábel uložiť do ocelevej chráničky s presahom min. 0,5 m na každú stranu a dodržať STN 73 6005.
  - pri osádzaní podperných bodov požadujeme od ver. vodovodu a ver. kanalizácie z prevádzkových dôvodov dodržať min. ochrannú vzdialenosť 1,5 m.
  - pred zásypom kolíznych miest požadujeme prizvať nášho zástupcu ku kontrole dodržania našich podmienok, o čom bude vykonaný zápis v stavebnom denníku.
  - ak v prípade opravy, údržby, rekonštrukcie na vodovodnej sieti dôjde k poškodeniu optickej siete ktorá je položená v ochrannom pásme sietí OVS, a.s., opravy znáša vlastník optickej siete,

**- dodržať podmienky vyjadrenia k žiadosti o stavebné povolenie bez požiadavky na pripojenie do distribučnej sústavy vydaného SSD, a.s., Žilina dňa 17.03.2022 pod č. 202202-SP-0278-1 :**

- v predmetnej lokalite katastra obce Nižná sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD, a.s.. Zakreslená orientačná trasa týchto vedení Vám bola priložená na situačnom výkrese,
- dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb,

*Všeobecné podmienky :*

- v zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník príslušného strediska údržby SSD v danej lokalite.
  - od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb,
  - v prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich vedení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia,
  - pri manipulácii s mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení v majetku SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní,
  - v prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný bezodkladne oznámiť na tel. 0800 159 000,
  - pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v "Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia", resp. zápisom do stavebného denníka,
- dodržať podmienky vyjadrenia k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení vydaného Slovak Telekom, a.s. Bratislava a DIGI Slovakia s.r.o. Bratislava dňa 17.02.2022 pod č. 6612205247:**
- predmetnou stavbou dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia s.r.o.,
  - existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
  - stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistí, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s., alebo DIGI Slovakia s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.

- v zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant,
- zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku SEK,
- upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení,
- v prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma,
- nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení,
- pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že vo Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody a pod., týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si odborné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení,
- vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe samostatnej objednávky,
- stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.,
- žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie stavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s..
- poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie,
- **všeobecné podmienky ochrany SEK :**
  - v prípade že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť :
    - ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.,
    - vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekom. vedenia,
    - odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekom. vedenia,
  - pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené telekomunikačné zariadenia, povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí :
    - pre začatím zemných prác požiadať o vytýčenie a vyznačenie polohy telekom. zariadení priamo na povrchu terénu,

- preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorý budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
  - upozornenie zamestnancov na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
  - upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (hlíbiace stroje) vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia, aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu a poškodeniu,
  - zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím,
  - bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na tel. č. 0800123777,
  - overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami z dôvodu, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez nášho vedomia,
- dodržať podmienky vyjadrenia spoločnosti Orange Slovensko, a.s., Bratislava, vydaného dňa 20.04.2022 pod č. BB-0982/2022:**
- v rámci stavby dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s.. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy,
  - pri projektovaní stavieb dodržať priestorová normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácii a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko, a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. nim poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ. Upozorňujeme, že
    - 1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov,
    - 2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia.
  - pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:
    - pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi/
    - preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlíbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
    - dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
    - nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ,

- súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ,
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou,
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033/77 320 32, mob. 0907721378,
- overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa,

**11/ Požiadavky na architektonické a urbanistické riešenie a požiadavky napojenia na rozvodné siete : **žiadne.****

**12/ Vecná a časová koordinácia stavieb :**

**- navrhovaná stavba nemá žiadne vecné a časové väzby na okolitú výstavbu a plánované investície,**

**13/ Ďalšie podmienky územného rozhodnutia :**

**Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o jeho predĺženie podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona.**

**Podľa § 56 ods. b/ stavebného zákona, pri nadzemných a podzemných vedeniach verejnej telekomunikačnej siete vrátane oporných a vytyčovacích bodov, sa stavebné povolenie a následne ani kolaudačné rozhodnutie nevyžaduje. Oprávnenie na uskutočnenie navrhovanej stavby v zmysle podmienok určených vo výroku tohto rozhodnutia vzniká dňom jeho právoplatnosti.**

**V prípade že navrhovateľ bude meniť polohové umiestnenie stavby, je povinný v zmysle § 41 stavebného zákona požiadať stavebný úrad o zmenu územného rozhodnutia.**

**Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.**

**14/ Rozhodnutia o námietkach príp. podmienkach účastníkov konania : **neboli uplatnené.****

## **O d ô v o d n e n i e :**

Navrhovateľ, **DSIDATA, s.r.o., so sídlom A. Bernoláka 377/5, 029 01 Námestovo, IČO 36 399 493,** („ďalej len navrhovateľ“), podal dňa 09.06.2022 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnenie líniovej inžinierskej stavby '**Rozšírenie siete FTTH Nižná – Malá Orava**'.

K návrhu bola priložená projektová dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých správcov sietí a organizácií.

Predmetná stavba je v zmysle § 43a ods. 3 písm. „h“ stavebného zákona zaradená medzi inžinierske stavby - diaľkové a miestne elektronické komunikačné siete a vedenia, telekomunikačné stožiare, transformačné stanice; a súčasne je stavba v zmysle § 139 ods. 3 písm. „f“ stavebného zákona líniovou stavbou.

Vzhľadom k tomu, že stavba je líniovou inžinierskou stavbou, sa v zmysle § 4 ods. 1 písm. c) Vyhlášky č. 453/2000 Z.z., sa parcelné čísla a druhy pozemkov neuvádzajú, ale postačí opis územia.

Stavebný úrad oznámil dňa 11.07.2022 verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy, dotknutým organizáciám a všetkým známym účastníkom konania, nakoľko sa jedná o líniovú stavbu, stavbu s veľkým počtom účastníkov konania a o zvlášť rozsiahlu stavbu. Verejná vyhláška bola zverejnená po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Nižná, ako aj na jej webovej stránke. Posledný deň tejto lehoty bol dňom doručenia oznámenia.

Stavebný úrad súčasne v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, a v oznámení uviedol, že účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia oznámenia s upozornením, že na neskoršie podané námietky a pripomienky sa neprihliadne. Rovnako boli účastníci konania upozornení, že podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Taktiež uviedol, že v rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, inak sa podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia. Účastníci konania boli oboznámení, kde mali právo nahliadnuť do podkladov pre vydanie územného rozhodnutia. V rámci územného konania nebola zo strany zainteresovaných účastníkov konania uplatnená žiadna námietka, resp. pripomienka.

Umiestnenie stavby sa navrhuje v území, kde navrhovateľ nie je vlastníkom pozemkov dotknutých umiestnením stavby. V zmysle ust. § 38 stavebného zákona má navrhovateľ, ako podnik poskytujúci verejnú sieť alebo službu v oblasti elektronických komunikácií, k dotknutým pozemkom a stavbám má iné právo podľa ust. § 139 ods.1 písm. c) stavebného zákona, vyplývajúce z iných právnych predpisov a to z ust. § 66 zákona č. 351/2011 o elektronických komunikáciách, oprávňujúce ho k zriaďovaniu, prevádzkovaniu a výstavbe siete na cudzích nehnuteľnostiach. S ohľadom na uvedené, v územnom konaní o umiestnení stavby, súhlasy vlastníkov pozemkov, cez ktoré bude prechádzať verejná telekomunikačná sieť, sa nevyžadovali.

Podnik v zmysle § 66 ods. 1 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, ktorý poskytuje verejnú sieť je vo verejnom záujme a v nevyhnutnom rozsahu oprávnený:

- zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenie na cudzej nehnuteľnosti,
- vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť,
- vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku.

Podľa § 66 ods. 2 zákona o elektronických komunikáciách povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa odseku § 66 ods. 1 písm. a) zákona o elektronických komunikáciách sú vecnými bremenami viazucimi na dotknutých nehnuteľnostiach. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľnosti podá podnik.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje ani životné prostredie neohrozuje.

Umiestnenie stavby vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavby vymedzených v ustanovení § 43e a § 47 stavebného zákona a pre vypracovanie projektu stavby boli stanovené základné požiadavky na stavby vyplývajúce z ust. § 43d a ďalších ustanovení stavebného zákona, vyhlášky č. 532/2002 Z. z. o všeobecných technických požiadavkách na stavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, ako aj z príslušných právnych predpisov a STN uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stanoviská účastníkov konania dotknutých orgánov štátnej správa a zainteresovaných účastníkov, boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Keďže navrhovateľ splnil požiadavky a podmienky vydania rozhodnutia o umiestnení stavby, stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

### **Poučenie:**

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia.

Podľa § 54 správneho poriadku odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, t. j. Obec Nižná, Obecný úrad, Nová doba 506, 027 43 Nižná.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom v zmysle zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

**Ing. Jaroslav Rosina**  
starosta obce

### **Doručuje sa**

#### **Účastníkom konania**

1/ DSIDATA, s.r.o., A. Bernoláka 377/5, 029 01 Námestovo

2/ SSD, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

3/ Ostatným účastníkom konania bude územné rozhodnutie doručené v súlade s § 42 ods. 2 stavebného zákona prostredníctvom verejnej vyhlášky. Podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní sa doručenie verejnou vyhláškou vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli ako aj zverejnení na webovej stránke Obce Nižná. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia rozhodnutia.

---

### **Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky**

**Vyvesené dňa:** .....

**Zvesené dňa:** .....

.....  
otlačok pečiatky a podpis  
oprávnenej osoby

.....  
otlačok pečiatky a podpis  
oprávnenej osoby

**Príloha verejnej vyhlášky : Celková situácia umiestnenia stavby.**

**Na vedomie**

**Dotknutým orgánom štátnej správy a dotknutým organizáciám**

- 1/ Obec Nižná, Obecný úrad, Nová doba 506, 027 43 Nižná  
/špeciálny stavebný úrad príslušný podľa § 120 ods. 1 stavebného zákona a podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov/
- 1/ OÚ Tvrdošín, odb. starostlivosti o ŽP, Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín
- 2/ OÚ Tvrdošín, odb. krízového riadenia, Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín
- 3/ OÚ Námestovo, pozemkový a lesný odbor, Červeného kríža 62, 029 01 Námestovo
- 4/ Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín
- 5/ OR hasičského a záchranného zboru, Matúškova 1636/13, 026 01 Dolný Kubín
- 6/ Krajský pamiatkový úrad, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
- 7/ OVS, a.s., Bysterecká 2180, 029 01 Dolný Kubín
- 8/ SPP-D, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- 9/ Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 10/ Energotel, a.s. Miletičova č. 7, 821 08 Bratislava
- 11/ O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
- 12/ Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
- 13/ UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
- 14/ SVP, š.p., I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
- 15/ Obecný úrad, Nová doba 506, 027 43 Nižná