

Obec Nižná

Obecný úrad, Nová doba 560, 027 43 Nižná

Vybavuje : **P. Kontra.**

Číslo : **368/2023-89N.**

Tvrdošín, dňa **16. 01. 2024**

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 36 442 151, v zastúpení splnomocneným zástupcom Ing. Michalou Liptákovou, bytom Lipová 525/6, 031 04 Liptovský Mikuláš, podal dňa 05.12.2023 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú inžiniersku stavbu s názvom : 'SW 15425 – Nižná – Zemianska Dedina – zahustenie TS', pre ktorú bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby Obcou Nižná dňa 19.10.2023 pod č. 260/2023-58N, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.11.2023.

Obec Nižná, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a článku I. § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v spojení s § 27 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), rozhodol podľa § 66 stavebného zákona vo veci žiadosti o vydanie stavebného povolenia takto:

p o v o ľ u j e s t a v b u

'SW 15425 – Nižná – Zemianska Dedina – zahustenie' TS'

v rozsahu stavebných objektov: **SO 01 – A/1.1 VN káblové vedenie (VNK)**
SO 02 – A/1.3 NN káblové vedenie (NNK)
SO 04 – A/1.4 Optická chránička (OCH)
a prevádzkového súboru :
PS 01 – TS zem.dedina-obec.2

na pozemkoch registra C-KN parcela č. : **KN-C 648, KN-C 647, KNC 644, KN-C 404, KN-C 274/2 (KNE 631/1), KN-C 274/4, KN-C 274/2 (KNE 3848/2), KN-C 407, KN-C 835/1, KN-C 835/2, KN-C 835/3, KN-C 477, KN-C 475, KN-C 516, KN-C 517/1, KN-C 517/2, KN-C 515, KN-C 514, KN-C 513, KN-C 512, KN-C 511, KN-C 510, KN-C 509, KN-C 508, KN-C 507, KN-C 506, KN-C 409**, katastrálneho územia : **Zemianska Dedina.**

Stručný popis a účel stavby :

- Jedná sa o výstavbu trvalej líniovej inžinierskej stavby, zaradenej podľa § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona, ako stavby určenej pre miestny rozvod elektrickej energie s transformačnou stanicou, účelom ktorej bude zabezpečiť plynulú dodávku elektrickej energie v požadovanej kvalite pre nové odberné miesta v riešenom území (t.j. s minimálnymi stratami výkonu a úbytkami napätia).

- V rámci stavby dôjde k vybudovaniu nového distribučného NN káblového zemného vedenia, vonkajších pilierových rozvodných skríň v počte 7 ks a VN prípojky pre novú kioskovú trafostanicu EH8B s transformátorom 160 kVA.

Technické riešenie :

•SO-01 A/1.1 VN káblové vedenie (VNK)

- Na existujúci podperný bod DB 10.5/20 č.11 na parcele KN-C 648 VN linky č.1354 sa namontuje zvislý bezkomorový odpojovač OTE 24/400-32 s 3EK7(obmedzovač prepätia) + PPN a vybuduje sa nové uzemnenie pre UO. Pripojenie z vodičov VN linky č.1354 na OTE 24/400-32 bude zrealizované izolovanými vodičmi 120 mm² cez odbočné svorky PPN. Nové VN káblové vedenie (VNK) do novej kioskovej trafostanice bude zrealizované káblom 3x NA2XS(F)2Y 1x150/25mm² pripojením na zvislý bezkomorový odpojovač podperného bodu DB č.11. Pripojenie nového VNK na svorky odpojovača OTE 25/400-32 s 3EK7(obmedzovač prepätia) vonkajšími káblovými koncovkami COT1.2403L-SC 70-240 mm². V trase VNK dôjde ku križovaniu štátnej cesty III/2302 a miestneho potoka. Križovanie bude realizované riadeným pretlakom.

- Vo voľnom teréne budú káble uložené na dne káblovej ryhy v pieskovom lôžku v hĺbke min. 100 cm. Káble sa usporiadajú do trojuholníka a uložia do chráničky FSX-PEG 200/6. Po zásype cca 30 cm zeminou, sa pokryjú výstražnou fóliou a následne sa káblová ryha zasype vykopanou zeminou.

•SO-02 A/1.3 NN káblové vedenie (NNK) NAVY-J4x240 SM

- Z novej koncovej trafostanice TS sa vyvedú tri samostatné NN vývody. NNK bude vedený pozdĺž miestnej komunikácie, bude križovať miestnu komunikáciu, miestny potok a inžinierske siete. Celková trasa NNK z TS je 550 m. Nové pilierové skrine budú umiestnené na hraniciach pozemkov (stred zadnej steny skrine bude na hranici pozemkov) a budú pospájané uzemňovacím pásikom FeZn 30x4 mm. Z novej trafostanice TS zem.dedina_obec2 sa z jednotlivých vývodov vyvedú NN zemné káble (NNK).

- Vývod č.1: NNK ktorý bude vedený cez rozvodnú skriňu PRIS č.7 a ukončí sa rozpojovacej skrini VRIS1 č.1 (trasa NNK- 149 m). VRIS č.1 sa prepojí s existujúcou vzdušnou sieťou NN 4x70/11 AlFe káblom NFA2X 4x95 (trasa - 10 m).

- Vývod č.2: NNK ktorý bude vedený cez rozvodnú skriňu PRIS č.1 a ukončí sa v rozvodnej skrini PRIS č.2 (trasa NNK- 91 m).

- Vývod č.3: NNK ktorý bude vedený cez rozvodné skrine PRIS č.3 až PRIS č.5 a ukončí sa v rozvodnej skrini PRIS č.6 (trasa NNK- 310 m).

- Káble budú uložené na dne káblovej ryhy v pieskovom lôžku a chráničkách FSX-PEG 110/6. Po zásype cca 30 cm zeminou, sa pokryjú výstražnou fóliou a následne sa káblová ryha zasype vykopanou zeminou.

•SO-04 A/1.4 Optická chránička (OCH)

- Optická chránička HDPE 200/110 mm, bude vedená na dne káblovej ryhy v trase VN a NN káblov. Bude rozdelená na viac samostatných úsekov. Chránička sa bude ukladať na okraj výkopu alebo aspoň vo vzdialenosti 300/100 mm od VN/NN káblov.

Rozdelenie chráničky na samostatné úseky:

- | | |
|--------------------------------------|-------------|
| 1. VN PB c. 11 – TS zem.dedina_obec2 | trasa 642 m |
| 2. VRIS c. 1 – po spoločnú trasu VNK | trasa 148 m |

3. TS zem.dedina_obec – PRIS č. 1,3,4,5,6

trasa 303 m

4. PRIS č. 1 – PRIS č. 2

trasa 45 m

Celková trasa

• **PS-01- A/1.2 TS 220/ts/vanovka_obec.3 – koncová – EH8B – trafo 22/0,42kV – 160kVA**

- Nová kiosková trafostanica bude riešená ako kompaktná železobetónová monolitická kiosková polozapustená trafostanica s vonkajším ovládaním typu MKP 800, vybavená olejovým trojfázovým hermetizovaným transformátorom s menovitým výkonom 160 kVA. Vonkajšie pôdorysné rozmery trafostanice budú (d x š x v) 2300x1900x1910 mm.

Zaradenie stavby :

- Navrhovaná stavba je v zmysle § 43a ods. 3 písm. „i“ stavebného zákona zaradená medzi inžinierske stavby - diaľkové a miestne rozvody elektriny, stožiare, transformačné stanice, televízne káblové rozvody a súčasne je stavba v zmysle § 139 ods. 3 písm. „d“ stavebného zákona líniovou stavbou.

- Podľa vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z.z., je zariadenie podľa miery ohrozenia zaradené do skupiny A - písm. b), c) (trafostanica a VN vedenie), ako vyhradené technické zariadenie s vysokou mierou ohrozenia a do skupiny B - príloha č. 1, časť III k vyhláške MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z. (NNvedenie), ako vyhradené technické zariadenie.

Umiestnenie stavby na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce (v extraviláne) možno povoliť na základe „iného práva“ navrhovateľa k pozemkom podľa § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona – právo vyplýva z iných právnych predpisov a to ust. § 11 ods. 1 písm. a) a b) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike.

Podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona o energetike: *Držiteľ povolenie alebo ním poverená osoba môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.* Podľa § 11 ods. 1 písm. f) zákona o energetike: *Držiteľ povolenie alebo ním poverená osoba môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenia a elektronické zariadenia prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb,*

Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie vypracoval : Ing. Pavol Klonka, zodpovedný projektant – Ján Kriško, autorizovaný stavebný inžinier, reg.č. 3604*TZ*2-3, ktorý je oprávnený vypracovať projektovú dokumentáciu pre vydanie stavebného povolenia v súlade s ust. § 45 ods. 2 písm. c) stavebného zákona. Zodpovedný projektant podľa § 46 ods. 1 stavebného zákona zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania projektu stavby a súčasne zodpovedá aj za jeho realizovateľnosť.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky :

1/ Stavba musí byť v zmysle § 48 ods. 1 stavebného zákona uskutočnená v súlade s týmto stavebným povolením a s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu stavebného povolenia. Prípadné zmeny na stavbe nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2/ Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a života osôb na stavenisku, rešpektovať ustanovenia vyhlášky MP SVR SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, ustanovenia vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. V súlade s ustanovením § 43i stavebného zákona zabezpečiť najmä.

- **vhodným spôsobom označiť stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,**
- **stavenisko zabezpečiť pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, prípadne aj úplným ohradením prostredníctvom mobilného oplotenia,**
- **stavenisko musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho blízkom okolí, ako aj ochrana životného prostredia,**
- **stavebník je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov alebo stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť,**
- **v prípade nevyhnutného vstupu na susedný pozemok je stavebník povinný oznámiť to vlastníkovi nehnuteľnosti a dohodnúť na termíne a spôsobe vykonania stavebných prác.**
- **stavebník po ukončení prác je povinný uviesť susedné pozemky do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníkovi náhradu škody podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.**

3/ Pri stavbe budú dodržané ustanovenia §§ 43d, 48 a 53 stavebného zákona v znení zmien a doplnení, ktoré upravujú všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb, vyhl. č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a príslušné technické normy.

4/ Spôsob uskutočnenia stavby : **dodávateľsky.**

- **stavba bude uskutočnená právnickou osobou alebo fyzickou osobou oprávnenou na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov určená na základe výberového konania,**
- **podľa § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona, stavebník po ukončení výberového konania v termíne do 15 dní oznámi stavebnému úradu zhotoviteľa stavby. Podľa § 45 ods. 1 písm. b/ zákona č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov, je zhotoviteľ povinný zabezpečiť vedenie stavby oprávnenou osobou vo funkcii stavbyvedúceho.**

5/ Stavba bude ukončená v termíne do : **30. 12. 2025.**

6/ Podľa §75a ods. 1 a 2 stavebného zákona, za súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciou overenou v územnom konaní zodpovedá **stavebník a spoluzodpovedá stavbyvedúci. Polohové umiestnenie stavby na pozemkoch zabezpečiť prostredníctvom autorizovaného geodeta, v súlade s projektovou dokumentáciou overenou v územnom konaní.**

7/ Podrobnejšie požiadavky na zabezpečenie ochrany záujmov spoločnosti, najmä z hľadiska životného prostredia, podmienky na komplexnosť výstavby, podrobnejšie podmienky z hľadiska architektúry:

- pre stavbu použiť výrobky, ktoré spĺňajú vlastnosti v súlade s ustanovením § 43f stavebného zákona a zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ku kolaudačnému konaniu predložiť doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov, ako aj ďalšie doklady, ktorými sa preukazuje splnenie hygienických požiadaviek, ochrana zdravia a životného prostredia ako aj bezpečnosť pri užívaní stavby v súlade s ustanovením § 43d stavebného zákona.
- o stavbe viesť v zmysle § 46d zákona č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ stavebný denník, ktorý stavebník predloží pri kolaudácii stavby. Podmienky vedenia tohto záznamu upravuje stavebný zákon a § 28 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
- požadovaný zámer sa nachádza v I. stupni ochrany podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, mimo zastavaného územia obce, v lokalite, kde nie sú zásadne dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny.
- pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia vydal Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOPaK, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny súhlasné záväzné stanovisko dňa 04.04.2023 pod č. OU-TS-OSZP-2023/000949-002.

8/ Podmienky na zabezpečenie pripojenia na rozvodné siete, pozemné komunikácie, dráhy, odvádzanie povrchových vôd, exhalácie, úpravy okolia stavby, ako aj požiadavky vyplývajúce z ochranných pásiem a pod. :

- realizácia stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie bude riešená ako vlastná investícia SSD, a.s., to znamená, že bude zo strany SSD, a.s., plne financovaná a stavebne zabezpečovaná.
- doprava pracovníkov a materiálu na stavenisko bude zabezpečená motorovými vozidlami po existujúcich miestnych a účelových komunikáciách.
- v zmysle § 9 ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení, je stavebník povinný počas uskutočňovania stavebných prác udržiavať čistotu a neznečisťovať komunikácie a verejné priestranstvá. Stavebné práce spojené s výstavbou zabezpečiť tak, aby nebola ovplyvnená plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky na príľahlých miestnych komunikáciách,
- v prípade vykonávania prác na ceste, alebo v prípade potreby čiastočnej uzávierky miestnej komunikácie, musí byť pracovisko označené príslušným prenosným dopravným značením, k čomu je potrebné predložiť na Okresné riaditeľstvo policajného zboru, Okresný dopravný inšpektorát Dolný Kubín k odsúhlaseniu projektu prenosného dopravného značenia,
- stavebník sa musí zdržať všetkého, čím by nad mieru primeranú pomerom obťažoval iného alebo čím by vážne ohrozoval výkon jeho práv. Preto najmä nesmie ohroziť susedovu stavbu alebo pozemok a nesmie nad mieru primeranú pomerom obťažovať susedov najmä hlukom, prachom a pod.,
- dodržať podmienky vyjadrenia k projektovej dokumentácii pre územné konanie a stavebné povolenie vydaného SSD, a.s., Žilina dňa 14.11.2023 pod č. 15425.

9/ Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy, dotknutých organizácií, obce a požiadavky vyplývajúce z ochranných pásiem :

- dodržať podmienky stanoviska Okresného úradu Tvrdošín, odboru starostlivosti o životné prostredie – ŠSOPaK zo dňa 04.04.2023 pod č. OU-TS-OSZP-2023/000949-002, ktoré je zároveň záväzným stanoviskom:

1. Dodržať všeobecné zásady a právne predpisy v oblasti životného prostredia,
2. Pri uskutočňovaní stavebných prác dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na prírodné prostredie dotknutej lokality a širšieho okolia.
3. V prípade, že sa na stavebnom pozemku nachádzajú vzrastlé dreviny, ktoré nebudú prekážkou pri samotnej výstavbe, požadujeme ich ponechanie a zabezpečenie ich ochrany, aby nedošlo k poškodeniu ich nadzemných častí alebo koreňovej sústavy a následnému výrubu.
4. V prípade nevyhnutného výrubu stromov alebo krov rastúcich mimo lesa je potrebný v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny dopredu požiadať o súhlas príslušný orgán ochrany prírody.
5. Pri výsadbe v okolí stavby využívať len pôvodné miestne druhy drevín a okrasných rastlín, pričom dreviny je potrebné vysadiť v dostatočnej vzdialenosti od stavieb a inžinierskych sietí tak, aby na ne neskôr rastom drevín nedochádzalo k negatívnemu ovplyvňovaniu.
6. Zabezpečiť zamedzenie šírenia invázných druhov rastlín pri terénnych úpravách a manipulácii so zeminou.
7. Po ukončení zemných a stavebných prác požadujeme uviesť terén do upraveného stavu.

- Toto vyjadrenie je záväzným stanoviskom podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, nie však rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny vydávané podľa zákona o ochrane prírody a krajiny.

- dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Tvrdošín, odboru starostlivosti o životné prostredie – ŠSOH zo dňa 30.03.2023 pod č. OU-TS-OSZP-2023/000957-002, ktoré je zároveň záväzným stanoviskom:

- projektová dokumentácia má spracovanú problematiku odpadového hospodárstva samostatne v Technickej správe v časti B.4. Likvidácia odpadov a to: vznik odpadov zaradených podľa Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, ktoré budú vznikať počas realizácie stavby a následný spôsob zhodnotenia vyprodukovaných odpadov (prostredníctvom oprávnených osôb) bez uvedenia materiálovej bilancie a návrhu selektívnej demolácie. Ide o nasledovné odpady zaradené pod katalógovým číslom do kategórie O /ostatný odpad/:

17 01 07 – zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06

17 04 11 – káble iné ako uvedené v 17 05 03

17 05 04 - zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03

- Dávame do pozornosti, že prijatím zákona č. 230/2022 Z. z, ktorým sa novelizoval zákon o odpadoch a Vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácii, vznikli pre pôvodcu odpadu povinnosti vyplývajúce z ustanovenia § 77 zákona o odpadoch. Projektovú dokumentáciu je potrebné zosúladiť s touto novou právnou úpravou.

- Pri nakladaní so stavebnými odpadmi je potrebné dodržať nasledovné podmienky:

1. Pôvodca odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo na inom mieste pôsobenia právnickej osoby, je právnická osoba, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu.

- V tomto prípade pôvodca odpadov zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a okrem povinností podľa § 14 ods. 1 je povinný dodržiavať aj § 77 ods. 3 písm. a) až d) zákona o odpadoch a to:
 - a) zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI druhom bode pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy,
 - b) vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom Vyhláška MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavených odpadoch a odpadoch z demolácii pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktami a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia,
 - c) stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
 - d) zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, pričom tento musí obsahovať minimálne:
 - a) druhy odpadov s ktorými bude nasledujúci držiteľ fyzicky nakladať,
 - b) spôsob nakladania s odpadmi u nasledujúceho držiteľa,
 - c) plánovaný spôsob spracovania odpadov v prvom zariadení na spracovanie odpadov, ak nejde o spracovateľa odpadu,
 - d) oprávnenie na nakladanie s odpadmi počas celej doby zmluvného vzťahu,
- 2. Pred vydaním kolaudačného rozhodnutia investor stavby je povinný požiadať o vydanie záväzného stanoviska podľa § 99 ods. 1 písm. b5/ zákona o odpadoch.
- V konaní podľa § 99 ods. 2 zákona o odpadoch má Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie postavenie dotknutého orgánu. Vyjadrenie, ktoré je výsledkom konania sa považuje za záväzne stanovisko.
- **dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Tvrdošín, oboru starostlivosti o životné prostredie – ŠSVH zo dňa 13.03.2023 pod č. OU-TS-OSZP-2023/000951-002, ktoré je zároveň záväzným stanoviskom:**
 - pred začatím zemných prác zabezpečiť vytýčenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie. Dodržať dovolené vzdialenosti pri križovaní a súbahu podzemných inžinierskych sietí podľa platných STN.
 - počas realizácie stavebných prác dodržať ustanovenia § 39 vodného zákona – vykonať také opatrenia, ktoré zabránia úniku ropných látok zo stavebných strojov, mechanizmov a stavebných dopravných prostriedkov do podzemných a povrchových vôd a do pôdy alebo neohrozia ich kvalitu.
 - pri realizácii stavby postupovať tak, aby sa zabezpečila všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie a obnovy ich zásob.
 - terén okolo stavby po ukončení výkopových prác upraviť tak, aby to podstatne neovplyvnilo miestne odtokové pomery.
- **dodržať podmienky súhlasu podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona vydaného Okresným úradom Tvrdošín, oborom starostlivosti o životné prostredie – ŠSVH zo dňa 12.12.2023 pod č. OU-TS-OSZP-2023/002111-002, ktoré je zároveň záväzným stanoviskom:**
 - dodržať podmienky zaobchádzania so znečisťujúcimi látkami podľa § 39 vodného zákona a vyhlášky č. 100/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení

mimoriadneho zhoršenia vôd.

- zabezpečiť vytýčenie podzemných vodných stavieb, dodržať ochranné pásma a pri križovaní príslušné technické normy.
- dodržať podmienky vyjadrení vlastníka – správcu vodných tokov Suchý potok p.č. 4-21-04, Ráztoka p.č. 4-21-04 a BP Ráztoky identifikátor toku 9266 : SVP, š.p. Povodie Horného Váhu OZ, Správa povodia horného Váhu Ružomberok pod č. CS SVP OZ PN 4428/2023/2 zo dňa 24.04.2023 a pod č. CS SVP OZ PN 4428/2022/4 zo dňa 21.07.2023.
- **dodržať podmienky stanoviska k použitiu poľnohospodárskej pôdy na čas kratší ako jeden rok, vydaného Okresným úradom Námestovo, pozemkovým a lesným odborom dňa 02.01.2024 pod č. OU-NO-PLO-2024/002081-003, ktoré je zároveň záväzným stanoviskom:**
 1. Použiť poľnohospodársku pôdu iba na účel uvedený v žiadosti podľa situácie vyznačenej v katastrálnej mape.
 2. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko, chrániť pôdu pred zaburinením, porastom samonáletu drevín a pred rozkradnutím.
 3. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy podľa vypracovanej bilancie v deklarovanom rozsahu, po ukončení prác uviesť poľnohospodársku pôdu do pôvodného stavu, podľa požiadaviek užívateľov poľnohospodárskej pôdy.
 4. Použiť poľnohospodársku pôdu na uvedený účel so súhlasom vlastníka a užívateľa.
 5. Na základe tohto stanoviska je možné vykonávať nepoľnohospodársku činnosť na poľnohospodárskej pôde iba v prípade, že žiadateľ jeden mesiac pred vstupom na poľnohospodársku pôdu a pred použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársku činnosť oznámi tunajšiemu úradu časový harmonogram postupu prác na poľnohospodárskej pôde, vrátane dátumu ukončenia výkonu rekultivačných opatrení za účelom vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu.
- V prípade, že začatie nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde a uvedenie poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu nebudú vykonané v lehote do jedného roka, správny orgán bude postupovať podľa § 26 zákona.
- **dodržať podmienky stanoviska k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde vydaného podľa § 17 ods. 2 písm. a) zákona č. 220/2004 Z. z., vydaného Okresným úradom Námestovo, pozemkovým a lesným odborom dňa 02.01.2024 pod č. OU-NO-PLO-2024/002084, ktoré je zároveň záväzným stanoviskom:**
 1. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko až do doby realizácie stavby najmä pred zaburením pozemkov a porastom samonáletu drevín.
 2. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti pozemku, resp. jej uloženie na inej parcele poľnohospodárskej pôdy.
- **dodržať podmienky záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu v Žiline zo dňa 29.03.2023 pod č. KPUZA-2023/7061-2/24679/FUR, ako príslušného orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu:**
 - Termín začatia výkopových prác súvisiacich so stavbou je stavebník povinný písomne ohlásiť najmenej 5 dní vopred Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, ktorý vykoná pred začatím výkopových prác prieskum detektorom kovov a následne odborný dohľad stavby formou obhliadky jej výkopov z hľadiska výskytu možných archeologických nálezov.
 - Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález

- okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do ohliadky krajským pamiatkovým úradom.
- Stavebník je povinný preukázateľným spôsobom oboznámiť s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby,
 - Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby, musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález pamiatkovému úradu. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do ohliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do ohliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.
 - **dodržať podmienky vyjadrenia k projektovej dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia vydaného Okresným úradom Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, zo dňa 10.05.2023, pod č. OU-NO-OCDPK-2023/010572-002:**
 - Na práce v cestnom ochrannom pásme je potrebné požiadať cestný správny orgán o povolenie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme podľa 5 1 1 ods.2 zákona č.135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov, podľa §11 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. sa žiadosť o povolenie výnimky podáva v štádiu prípravnej dokumentácie.
 - Rozšírenie NNK je navrhnuté s napojením na existujúcom podpernom bode, zvedením do podzemného vedenia a následne križovaním cestného telesa cesty III/2302 v km 1,280 kumulatívneho staničenia, ďalej pokračuje v súbehu s cestou III/2302 v km 1,280 - 1,065, druhé križovanie cestného telesa cesty je navrhnuté v km 1,140 kumulatívneho staničenia. Nová TS zem.dedina_obec.2 je navrhnutá na parc. KN-C č. 407.
 - NNK vedenie uložiť mimo teleso cesty, v zmysle predloženej PD stavby
 - na práce v telese cesty, pred realizáciou križovania, je potrebné požiadať cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie cesty podľa §8 č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov cestného zákona
 - v prípade použitia dočasných dopravných značiek na ceste, požadujeme predložiť projekt dopravného značenia, ktorý je potrebné odsúhlasiť OR PZ ODI v Dolnom Kubíne a podľa §5 písm. f) cestného zákona požiadať cestný správny orgán o ich určenie
 - V prípade obmedzenia premávky na ceste, je potrebné požiadať cestný správny orgán o povolenie na čiastočnú uzávierku cesty podľa §7 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov
 - stavebník zodpovedá v plnom rozsahu za škody spôsobené na cestnom telese, krajnici cesty a vybavení cestnej komunikácie, ktoré vzniknú v súvislosti s realizáciou stavby
 - cestný správny orgán si vyhradzuje právo podmienky kedykoľvek zmeniť alebo doplniť s ohľadom na ochranu cesty III/2302, bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, z hľadiska správy cesty a ak budú dotknuté verejné záujmy
 - s vydaním územného a stavebného konania súhlasíme pri rešpektovaní týchto podmienok, ako aj podmienok stanoviska správcu cesty
 - **dodržať podmienky záväzného stanoviska Okresného úradu Námestovo, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 17.05.2023 pod č. OU-NO-OCDPK-2023/011543-002 o povolení výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty III/2023, k.ú. Zem. Dedina:**

1. Povolenie, ktorým sa povoľuje stavebná činnosť v cestnom ochrannom pásme cesty III/2302 sa vzťahuje na umiestnenie nadzemného NNK vedenia v súbehu s cestou III/2302 v km cca 1,065 – 1,280 kumulatívneho staničenia mimo teleso cesty min. 1 m od vonkajšej hrany cestnej priekopy, resp. min 2,0 m od okraja vozovky a v min. hĺbke 1,2 m pod niveletou okolitého terénu.
 2. Pri realizácii stavby dodržať podmienky záväzného stanoviska OR PZ SR ODI Dolný Kubín, číslo ORPZ-DK-ODI1-47-027/2023, zo dňa 20.03.2023 a stanoviska Správy ciest ŽSK, M, Rázusa 104, 010 01 Žilina, č.632/2023/SC ŽSK-03, zo dňa 26.04.2023.
 3. Stavebník zabezpečí realizáciu stavebných prác tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť účastníkov cestnej premávky na ceste III/2302 a pri prácach zamedzí znečisťovaniu pozemnej komunikácie.
 4. Pri vstupe na dotknuté pozemky využívať existujúce poľné cesty, miestne a účelové komunikácie a vjazdy a výjazdy na cestu II/2302.
 5. Stavba bude realizovaná podľa predloženej projektovej dokumentácie stavby „Nižná-Zemianska Dedina-Zahustenie TS“, č. zákazky DIO5486-PP-PD, dátum: 04/2023. Prípadné doplnenie alebo zmenu projektovej dokumentácie stavby je potrebné oznámiť cestnému správnomu orgánu, správcovi cesty a OR PZ SR ODE.
 6. Počas výstavby a po ukončení stavebných prác budú zachované odtokové pomery cesty III/2302.
 7. Prípadnú reguláciu cestnej premávky a zastavovanie vozidiel na ceste III/2302 zabezpečí žiadateľ spôsobilými a náležite vyzbrojenými osobami (min. 2 osoby).
 8. Za dodržanie podmienok v povolení zodpovedá:
 - za žiadateľa: SSD a.s. - Ing. Michala Liptáková, č.tel, 0918 866 832
 - za investora: SSD a.s. - Ing. Lukáš Vojsovič, č.tel. 0917 839 651
 - za zhotoviteľa: SSD a.s - Štefan Čerňan, č.tel. 0905 832 652
 9. Stavebník zodpovedá za prípadné škody, ktoré vzniknú v súvislosti s činnosťou v cestnom ochrannom pásme na vozovke, telese a príslušenstve cesty ako aj na vozidlách a zdraví ľudí.
 10. Žiadateľ je povinný dodržať platné predpisy a normy.
 11. Cestný správny orgán si vyhradzuje právo podmienky zmeniť, alebo doplniť, s ohľadom na ochranu cesty III/2302, bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, z hľadiska správy cesty a ak budú dotknuté verejné záujmy.
 12. Toto povolenie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty nenahrádza rozhodnutia, povolenia alebo súhlasy dotknutých orgánov štátnej správy požadované podľa osobitných predpisov.
- dodržať podmienky záväzného stanoviska Okresného riaditeľstva policajného zboru, Okresného dopravného inšpektorátu v Dolnom Kubíne zo dňa 20.03.2023 pod č. ORPZ-DK-ODI1-47-027/2023 :**
- S výnimkou zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme a so zvláštnym užívaním cesty III/2302 v k.ú. Zemianska Dedina Okr. Tvrdošín z dôvodu realizácie stavby „SW – 155425 – Nižná – Zemianska Dedina – zahustenie TS“ súhlasíme s nasledovnými podmienkami :
 - V prípade vzniku nepredvídaných okolností a tvorby dopravných kongescií (dopravnej zápchy) musí byť premávka v danom úseku nepretržite riadená pracovníkmi zhotoviteľa.
 - Pred realizáciou stavby je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty III/2302.
 - Musia byť dodržané podmienky stanovené správcom cesty III/2302 - Správou ciest ŽSK, závod Orava, Dolný Kubín.
 - Osoby pri realizácii prác pohybujúce sa po komunikácii musia mať viditeľný bezpečnostný odev v zmysle § 27 vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení.

- ODI si z dôvodu potreby zaistenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky vyhradzuje právo na prípadnú úpravu alebo doplnenie dočasného DZ.
- ODI si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo dôležitý verejný záujem.
- **dodržať podmienky stanoviska k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie, vydaného Správou ciest ŽSK, Dolný Kubín, zo dňa 26.04.2023 pod č. 632/2023/SCŽSK-03:**
 1. S predloženou projektovou dokumentáciou súhlasíme;
 2. Novú TS zem.dedina_obec.2 osadiť mimo cestné teleso cesty a min. 3,0 m od okraja vozovky;
 3. Podzemné vedenia NN kábla viesť V súbehu s cestou III/2302 v km 1,065 — 1,280 mimo existujúce cestné teleso cesty min. 1 m od vonkajšej hrany cestnej priekopy resp. min. 2,0 m od okraja vozovky a v min. hĺbke 1,2 m pod niveletou okolitého terénu;
 4. NNK vedený v blízkosti MO 2302-001 uložiť mimo mostný objekt min. 5 m od vonkajšieho okraja t.j. jeho kolmého priemetu;
 5. NNK vedený v blízkosti cestného priepustu v km 1,260 uložiť mimo cestný priepust min. 1,0 m od vonkajšieho okraja vtokovej jamy t.j. jej kolmého priemetu;
 6. Podzemné vedenie NNK uložiť v celej trase do chráničky;
 7. Zeminu z výkopov ukladať mimo cestné teleso. Okolitý terén uviesť do pôvodného stavu s obnovením odvodnenia cestného telesa;
 8. Pre križovanie cestného telesa cesty III/2302 v km 1,140 a 1,280 kumulatívneho staničenia si uplatňujeme nasledovné podmienky:
 - Dodržať priloženú PD;
 - Križovanie cestného telesa realizovať technológiou pretláčania min. 1,2 m pod niveletou vozovky;
 - Štartovacie jamy umiestniť mimo existujúce cestné teleso cesty min. 1 m od vonkajšej hrany cestnej priekopy resp. min. 2,0 m od okraja vozovky;
 - Zeminu z výkopov neukladať na vozovku cesty. Okolitý terén uviesť do pôvodného stavu s obnovením odvodnenia cestného telesa;
 - NNK uložiť do chráničky s presahom min. 1 m za cestné teleso;
 - Štartovacie jamy zasypať a dôsledne zhutniť;
 - V prípade narušenia Odvodnenia cesty (priekopy, rigoly. priepusty) uvedie tieto stavebníci do pôvodného stavu;
 - PRIS umiestniť mimo existujúce cestné teleso cesty min. 1 m od vonkajšej hrany cestnej priekopy a tak, ako je uvedené v predloženej PD;
 9. V prípade znečistenia cesty ju stavebník vyčistí na vlastné náklady. Čistenie cesty je nutné vykonávať priebežne;
 10. Výstavbou nesmie byť ohrozená pozemná komunikácia a bezpečnosť na nej, v prípade potreby je nutné určenie obchádzkových trás;
 11. Investor si je vedomý, že na ceste Hl./2302 je vykonávaná letná a zimná údržba, preto vykoná všetky opatrenia na zabránenie vzniku škôd z dôvodu vykonávania letnej a zimnej údržby správcovi cesty a bude znášať všetky náklady a škody, ktoré mu vzniknú z výkonu letnej a zimnej údržby;
 12. Žiadateľ min. 7 dni pred začiatkom prác v cestnom telese je povinný písomne oznámiť správcovi cesty začiatok realizácie prác; a po ukončení prác v telese cesty odovzdať miesto zásahu zástupcovi správcu cesty t. j. technický pracovník 0917 680 214;
 13. Práce na realizácii stavby nesmú byť začaté bez odovzdania úseku cesty pre stavebné účely;
 14. Dňom písomného odovzdania úseku cesty pre stavebné práce (zápisom do stavebného denníka) medzi stavebníkom a správcovi cesty do termínu odovzdania stavby (za účasti

- správcu cesty) sa úsek stavby na ceste stáva staveniskom, stavebník preberá zodpovednosť za škody vzniknuté na cestnom telese a majetku tretím osobám.
15. Žiadateľ pred začatím prác v telese ciest v našej správe požiada v zmysle §-u 8 Zák. č. 135/1961 Zb. O pozemných komunikáciách cestný správny orgán o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty, pričom ku žiadosti priloží toto naše stanovisko;
 16. Na práce v telese cesty požadujeme záručnú dobu 60 mesiacov od ukončenia prác (odo dňa písomného prevzatia stavebných prác pracovníkom SC ŽSK). Po dobu trvania záručnej doby je žiadateľ povinný priebežne a bez meškania odstraňovať závady vzniknuté v dôsledku zásahu do telesa cesty. Záručná doba bude predĺžená o dobu od písomného uplatnenia reklamácie správcou cesty u investora do doby opravy. Oprava musí byť písomne prevzatá;
 17. Záručná lehota neplynie v čase od písomného nahlásenia reklamácie po dobu písomného prevzatia opravy. O čas opravy bude záručná lehota predĺžená;
 18. Žiadateľ zodpovedá počas realizácie prác v cestnom telese za prípadné škody spôsobené v dôsledku realizácie stavby, ktoré vzniknú na cestnom telese alebo na majetku a zdraví tretích osôb;
 19. Počas prác v telese cesty je potrebné miesto zásahu označiť dočasným dopravným značením,
 20. Dočasné dopravné značenie musí byť odsúhlasené s OR PZ ODI Dolný Kubín a určené Okresným úradom Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií;
 21. Práce je potrebné vykonávať mimo zimného obdobia t. j. od 15.04. — 30.09. a v závislosti od klimatických podmienok;
 22. Investor je povinný dodržať platné normy predpisy a ochranné pásma jednotlivých inžinierskych sietí;
 23. V prípade investičných zámerov správcu cesty sa investor zaväzuje vykonať na vlastné náklady súvisiace práce s prípadnou prekládkou resp. úpravou NNK;
 24. Vlastník resp. správca NNK si nebude voči správcovi cesty III/2302 uplatňovať obmedzenia V ochrannom pásme NNK ktoré by bránili výkonu údržby, resp. opravy tejto cesty bežnými postupmi;
 25. Každý zásah do telesa cesty vo vzťahu k ceste III/2302 si správca cesty musí zápisne prevziať;
 26. Počas prác pri telese cesty III/2302 prizvať na kontrolu priebehu prác príslušného cestmajstra: 0917 680 207;
 27. Investor odsúhlasí so zástupcom správcu cesty každú zmenu vo vzťahu k ceste III/2302, ktorá bude realizovaná počas realizácie stavby;
 28. Správca cesty si v prípade potreby vyhradzuje právo doplniť resp. zmeniť stanovisko;
 29. Pred kolaudáciou požadujeme zvolať samostatné preberacie konanie za účasti zástupcu SC ŽSK - Závod Orava Dolný Kubín a Okresného úradu Námestovo, odbor CD a PK ktorého zápis bude prílohou ku kolaudačnému protokolu. Bez zápisu z preberacieho konania nie je možné vydať kolaudačné rozhodnutie a nezačne plynúť záručná doba pre zásah do telesa cesty;
 30. K preberaciemu konaniu investor odovzdá DSRS v M 1:500 a porealizačné zameranie uloženia NNK v dotyku s cestným telesom cesty III/2302;
 31. Dodržať podmienky VZP správcu cesty, ktoré sú zverejnené na stránke, https://www.sczsk.sk/wp-content/uploads/2021/12/vseobecne_podmienky_2022.pdf;
 32. Z dôvodu dotyku predmetnej stavby s pozemkom parcela KN-C č. 274/4 zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 2304 m² nachádzajúcej sa v k. ú. Zemianska Dedina, okres Tvrdošín, obec Nižná, zapísanej na LV č. 1254 v prospech vlastníka: Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, Žilina, je potrebné zo strany investora požiadať písomne odbor správy majetku a investícií Úradu Žilinského samosprávneho

kraja, Komenského 48,011 09 Žilina o uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení odplatného vecného bremena v prospech budúceho vlastníka. Žiadosť zašlite spolu so situáciou stavby, technickou správou, kópiou tohto stanoviska a v prípade, že máte vyhotovený geometrický plán, aj s geometrickým plánom. Uzavretie zmluvy o budúcej zmluve je podmienkou pre vydanie stavebného povolenia.

33. V prípade nedodržania vyššie uvedených podmienok pre stavebné povolenie správca cesty nebude súhlasiť s vydaním kolaudačného rozhodnutia a bude si uplatňovať sankcie v zmysle cestného zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov;

34. Platnosť tohto stanoviska je 12 mesiacov od jeho vystavenia;

S vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre predmetnú stavbu súhlasíme za dodržania vyššie uvedených podmienok.

- V prípade iného zásahu do telesa cesty v našej správe je potrebné požiadať o vyjadrenie správcu dotknutej cesty, ktorým je Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja.

- Toto stanovisko sa týka dotyku vyššie uvedenej stavby s cestou III/2302 a nenahrádza súhlasy vlastníkov ostatných dotknutých pozemkov.

- Toto stanovisko je spoločným stanoviskom Správy ciest ŽSK ako správcu cesty III/2302 a Žilinského samosprávneho kraja ako vlastníka cesty III/2302.

- dodržať podmienky stanoviska Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., OZ Ružomberok zo dňa 21.07.2023 pod č. CS SVP OZ PN 4428/2023/4:

1. Navrhovanou stavbou budú križované drobné vodné toky Suchý potok (č. toku 425, č. hydrologického poradia 4-21-04, parcela pod vodným tokom KNC č. 835/2 - LV č. 1086, SR - SVP, š.p.) a Ráztoka (č. toku 426, č. hydrologického poradia 4-21-04, parcela pod vodným tokom KNC č. 644 - LV č. 1086, SR - SVP, š.p.), ktorých sme správcom.

2. Ďalej sa v predmetnej lokalite nachádza aj drobný vodný tok BP Ráztoky (identifikátor toku 9266). Správcovstvo tohto vodného toku prevzala naša organizácia 1.1.2020 od Lesov SR.

3. Podľa Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN -O boli doplnené rozvojové lokality BI.96 - pravá strana Suchého potoka, BI.97 - ľavá strana vodného toku Ráztoka a ZÚ.15 - pravá strana toku Ráztoka v okolí vyššie uvedených tokov, ktoré zahŕňa aj predložená PD.

4. Podľa podmienok správcu tokov uvedených v stanovisku k Zmenám a doplnkom ÚPN-O č. 1 dodržať ochranné pásmo vodných tokov - pobrežné pozemky vo vzdialenosti 6,0 m od jestvujúcej brehovej čiary po oboch stranách toku.

5. Brehovou čiarou sa rozumie priesečnica vodnej hladiny s príľahlými pozemkami, po ktorú voda stačí pretekať medzi brehmi bez toho, aby sa vylievala do príľahlého územia.

6. V ochrannom pásme, ktoré žiadame ponechať bez trvalého oplatenia, nie je prípustná orba, stavenie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba inžinierskych sietí.

7. Osadenie stavieb - trafostanica, oplatenie samotného pozemku, resp. akékoľvek stavebné objekty v dotyku s vodným tokom požadujeme umiestňovať za hranicou uvedeného ochranného pásma.

8. Taktiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity. Pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení (§ 49 zákona o vodách č. 364/2004 Z.z.) môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky.

9. V záujme zabezpečenia ochrany územia pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade so zákonom č.7/2010 Z.z o ochrane pred povodňami v znení platných predpisov.

10. Stavbu trafostanice situovanú v blízkosti vodného toku požadujeme osádzať s úrovňou prízemí min. 0,5 m nad rastlým terénom.

11. Potenciálnu protipovodňovú ochranu navrhovaných rozvojových zámerov si musí žiadateľ – investor zabezpečiť na vlastné náklady, spolu s príslušnou projektovou

dokumentáciou. Protipovodňová ochrana nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery nižšie položených úsekov vodných tokov.

12. S križovaním tokov pretláčaním v navrhovaných profiloch je možné súhlasiť.
13. Projekty jednotlivých rodinných domov v súbehu s vodným tokom požadujeme predložiť na odsúhlasenie našej organizácii. Ich dokumentáciu vypracovať podľa podmienok správcu tokov uvedených v Zmenách a doplnkoch ÚPN-O č.1. Zameranie brehovej čiary toku realizovať za účasti technika strediska Orava a zakresliť ju do PD.
14. Objekty rodinných domov odporúčame navrhnuť bez podpivničenia a ich situovanie na parcelách navrhnuť zo strany komunikácie. Dažďové vody zo striech plánovaných objektov je potrebné likvidovať na pozemku investorov vsakom do podlažia. Nakoľko ide o svahovitý terén, upozorňujeme na možnosť výskytu svahových vôd.
15. Objekt trafostanice je navrhnutý vo vzdialenosti viac ako 10,0 m od brehovej čiary toku. S jej umiestnením budeme súhlasiť. K osadeniu v teréne žiadame prizvať technika.

Spoločné podmienky:

17. Dodržať normu STN 73 6822 „Križovania a súbehy vedení...“ a križovania realizovať kolmo na os tokov.
18. VN, NN, optický kábel pri križovaní s vodnými tokmi a v súbehu s tokom uložiť do chráničiek, ktoré budú po celej dĺžke križovaní, ako aj v ochrannom pásme tokov, pričom hĺbka krytia min. 1,20 m pod dnom toku musí byť od dna po vrch chráničky. Pri VN kábli v chráničke požaduje správca toku Ráztoka hĺbku uloženia pod dnom vodného toku aspoň 1,50 m z dôvodu, aby prirodzeným vývojom toku v dne nedošlo k jeho obnaženiu.
19. Chráničky musia byť dimenzované na zaťaženie min. 25 t, vzhľadom na nosnosť stavebných mechanizmov, ktoré SVP, š.p., využíva na zabezpečenie opráv a údržby tokov.
20. Zemné kábové vedenie VN, NN, optika pod dnom vodného toku realizovať s čo najmenším rozstupom, nakoľko ochranné pásmo vonkajšieho podzemného el. vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je 1 m pri napätí do 110 kV.
21. VN, NN a optický zemný kábel, ktoré budú križovať toky, je potrebné na oboch brehoch vodného toku označiť viditeľne stabilizovanými značkami s nápisom „POZOR NEBAGROVAT“, mimo ochranného pásma toku. V prípade ich poškodenia alebo odcudzenia prevádzkovateľ podzemného vedenia zabezpečí ich neodkladnú obnovu.
22. Nakoľko budú stavebné práce vykonávané strojné, stavebník je povinný zabrániť znečisteniu vôd vyhovujúcim technickým stavom mechanizmov, ako aj technickými prostriedkami. V prípade úniku nebezpečných látok do tokov o udalosti neodkladne informuje SIŽP a správcu predmetného toku.
23. Realizáciu stavebných prác, súvisiacich s križovaním tokov je potrebné uskutočniť v čase znížených prietokov.
24. Ukladať stavebný materiál a odpad v ochrannom pásme toku je zakázané.
25. So vzniknutým odpadom nakladať podľa zákona o odpadoch.
26. Okolie vodných tokov a ich ochranné pásmo je potrebné uviesť do pôvodného stavu, narušený terén zarovnať, zhutniť a dopestovať trávny kryt. Ku kontrole prizvať technika a riadiť sa jeho pokynmi.
27. Po ukončení stavby, žiada správca tokov v polohopisných a výškopisných súradniciach geodetický zamerať miesta križovania tokov a tieto odovzdať v digitálnej forme na Povodí horného Váhu, OZ Ružomberok. Uvedené požadujeme z dôvodu vodohospodárskej evidencie. Doručenie je možné vykonať aj mailom na adresu: mariana.zihlavnikova@svp.sk.
28. Projekt skutočného vyhotovenia (v papierovej aj digitálnej forme - dxf, dwg, dgn) požadujeme odovzdať po ukončení stavby technikovi strediska Orava.

29. V prípade, že križovanie tokov nebude realizované v súlade s vyššie uvedenými požiadavkami správcu tokov a pri výkone správy vodných tokov dôjde k poškodeniu podzemného vedenia, vzniknuté škody na vedení, ako aj náklady na uvedenie sietí do prevádzkyschopného stavu bude v plnom rozsahu znášať ich prevádzkovateľ.
30. V prípade, že zemné vedenie bude v budúcnosti kolidovať s technickým riešením prípadných korytových úprav/opráv alebo protipovodňovými opatreniami realizovanými na tokoch alebo ak bude vedenie v kolízii s touto úpravou/opravou, alebo bude zasahovať do pozemkov správcu tokov, resp. ochranných pásiem, si investor/stavebník zemného vedenia (VN, NN, optika) preloží/upraví na vlastné náklady v požadovanom termíne.
31. V prípade, že počas výstavby a prevádzkovania zemných sietí dôjde k vzniku škôd na majetku ich prevádzkovateľov z dôvodu zvýšenia povodňových prietokov, SVP, š.p., nebude zodpovedať za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako i škody vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach v zmysle § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov.

PRETLAK vodných tokov

32. Pri výkope ryhy v súbehu s vodným tokom Suchý potok a križovaní tokov cieľové a štartovacie jamy umiestniť mimo uvedeného ochranného pásma toku. K ich osadenia v teréne prizvať technika strediska Orava (0903/806 388), ktorý učí brehovú čiaru v teréne a dohliadne na uloženie siete mimo uvedeného ochranného pásma toku.
33. K výkopu jám a kontrole uloženia VN, NN a optického zemného vedenia pod dnom tokov a v súbehu s tokom, ako aj k splneniu podmienok tohto vyjadrenia požadujeme prizvať zástupcu SVP š.p., ktorý o kontrole vyhotoví písomný protokol. Nevyhotovenie a nepodpísanie protokolu sa bude považovať za nesplnenie podmienok stanovených zo strany SVP, š.p.. V takom prípade SVP, š.p., ako správca dotknutého toku nebude zodpovedať za škody, ktoré vzniknú prevádzkovateľovi VN, NN a optickej siete pri výkone opráv a údržby vodného toku, súvisiacich s ich nesprávnym uložením.

Majetkovo - právne hľadisko:

34. Pozemky pod vodnými tokmi Suchý potok (KNC č. 835/2 a 405) a Ráztoka (KNC č. 644), všetky druh pozemku - vodné plochy, sú evidované na LV č. 1086, vo vlastníctve SR a správe SVP, š.p., Bratislava.
35. Navrhovaným križovaním bude zasiahnuté do týchto parciel. Z toho dôvodu bude potrebné ich majetkovo právne vysporiadať, a to osobitnou písomnou žiadosťou zaslanou na Oddelenie správy majetku Piešťany (adresa na podanie: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Nábrehie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany, tel. kontakt 033/7764435), a to najneskôr do vydania stavebného povolenia, nakoľko stavebník má povinnosť, podľa § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení platných predpisov, preukázať právo k pozemku, na ktorom zriaďuje požadovanú stavbu.

Pre kompletne posúdenie žiadosti o uzatvorenie zmluvného vzťahu je potrebné predložiť nasledovné dokumenty: projektovú dokumentáciu v takom rozsahu, aby bolo zrejmé technické riešenie (pôdorysy, priečne a pozdĺžne rezy, technická správa...), situačné výkresy, vydané územné rozhodnutie (ak bolo vydané), snímku zo ZBGIS alebo ortofotomapy, na ktorej je viditeľne vyznačená konkrétna časť parcely s vymedzeným rozsahom záberu (rozsah uviesť v m²), ktorá bude predmetom zmluvného vzťahu a všetky stanoviská organizačných zložiek SVP, š.p., stanoviská a rozhodnutia iných štátnych orgánov alebo miestnej samosprávy, ktoré súvisia s uzatvorením zmluvy, ak boli vydané (územné rozhodnutie, stavebné rozhodnutie, kolaudačné rozhodnutie a rozhodnutia inej štátnej správy).

Všeobecné podmienky:

36. Začiatok a koniec stavebných prác nahlásiť min. 7 dní vopred, k prácam na križovaní tokov, súbehu s tokom a osadeniu trafostanice prizvať technika strediska Orava. Počas prác sa riadiť jeho pokynmi.
 37. Na prípadné zmeny stavby počas realizácie žiadame neodkladne upozorniť správcu tokov a následne ich odsúhlasiť s našou organizáciou.
 38. V prípade, že nebudú splnené podmienky správcu tokov a povodia, nebudeme súhlasiť s kolaudáciou stavby.
 39. Stanovisko správcu tokov a vlastníka pozemkov nenahrádza stanoviská vlastníkov pozemkov na ktorých bude stavba realizovaná.
 40. Na kolaudáciu stavby žiadame byť prizvaní.
- **rešpektovať podmienky stanoviska Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., OZ Ružomberok zo dňa 24.04.2023 pod č. CS SVP OZ PN 4428/2023/2.**
 - **dodržať podmienky vyjadrenia k existencii telekomunikačných a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany siete spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia Bratislava zo dňa 24.01.2023 pod č. 6612301885:**
 - predmetnou stavbou nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia s.r.o.,
 - existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
 - stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistí, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s., alebo DIGI Slovakia s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
 - v prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma,
 - nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení,
 - žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie stavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s..
 - žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
 - **dodržať podmienky vyjadrenia k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie vydané SPP-D, a.s., Žilina dňa 06.02.2023 pod č. TD/NS/0118/2023/Šk z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení :**
 - po posúdení predloženej projektovej dokumentácie SPP-D konštatuje, že umiestnenie stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D, a.s.,
 - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
 - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení alebo ich ochranných alebo bezpečnostných pásiem,
 - ak pri výkopových prácach bude odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu

- obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
 - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
 - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
 - v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- dodržať podmienky vyjadrenia pre vydanie územného a stavebného povolenia vydaného OVS, a.s., Dolný Kubín zo dňa 08.02.2023 pod č. 467/tech/B1/2023 :**
- pred zahájením zemných prác je investor stavby povinný objednať presné vytýčenie verejného vodovodu a vodovodných prípojek u ved. HS vodovodov,
 - pri kladení kábla požadujeme dodržať pásmo ochrany od ver. Vodovodu v zmysle Zákona č. 442/2002 § 19 ods. 2 – 1,8 m od osi potrubia po oboch stranách,
 - pri križovaní našich podzemných vedení, požadujeme kábel uložiť do oceľovej chráničky s presahom min. 0,5 m na každú stranu a dodržať STN 73 6005,
 - nad elektrickým káblom položiť kryciu/identifikačnú fóliu
 - pri osádzaní podperných bodov požadujeme od ver. vodovodu z prevádzkových dôvodov dodržať min. ochrannú vzdialenosť 1,5 m,
 - pred zásypom kolíznych miest prizvať zástupcu OVS, a.s., - majstra prev. vodovodov Tvrdošín ku kontrole dodržania našich podmienok, o čom bude vykonaný zápis
 - ak v prípade opravy, údržby, rekonštrukcie na vodovodnej sieti dôjde k poškodeniu elektrickej siete, ktorá je položená v ochrannom pásme sietí OVS, a.s., opravy znáša vlastník elektrickej siete.

10/ Oznámenie určitého štádia stavby za účelom kontroly a na účely výkonu štátneho stavebného dohľadu : **nevyžaduje sa.**

11/ Ďalšie podmienky stavebného povolenia :

- **Ku kolaudácii stavby predložiť po realizačné zameranie skutočného vyhotovenia stavby,**
- **Ku kolaudácii stavby predložiť protokol z vykonania prvej úradnej skúšky elektrického vyhradeného zariadenia v zmysle vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z.,**
- **Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods.1 zák. č. 71/1967 Zb.**
- **Stavebník je povinný v súlade s § 66 ods. 3 písm. h/ stavebného zákona, oznámiť príslušnému stavebnému úradu termín zahájenia stavebných prác.**

- Stavba môže byť užívaná pre daný účel až po kolaudácii stavby. Stavebník podá v čas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 stavebného zákona.
- Stavebné povolenie stráca v zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.
- V zmysle § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

12/ Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania : **V rámci konania neboli v stanovenej lehote vznesené žiadne námietky, resp. pripomienky účastníkov konania, o ktorých by bolo potrebné rozhodnúť.**

O d ô v o d n e n i e :

Stavebník, Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 36 442 151, v zastúpení splnomocneným zástupcom Ing. Michalou Liptákovou, bytom Lipová 525/6, 031 04 Liptovský Mikuláš, podal dňa 05.12.2023 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú inžiniersku stavbu s názvom : 'SW 15425 – Nižná – Zemianska Dedina – zahustenie TS', pre ktorú bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby Obcou Nižná dňa 19.10.2023 pod č. 260/2023-58N, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.11.2023.

Predmetná stavba je v zmysle § 43a ods. 3 písm. „i“ stavebného zákona zaradená medzi inžinierske stavby - diaľkové a miestne rozvody elektriny, transformačné stanice a súčasne je v zmysle § 139 ods. 3 písm. „d“ stavebného zákona líniovou stavbou.

Stavebný úrad oznámil dňa 15.12.2023 účastníkom konania v zmysle ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona so subsidiárnym použitím ustanovenia § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, začatie stavebného konania prostredníctvom verejnej vyhlášky. Doručenie oznámenia bolo vykonané prostredníctvom vyvesenia oznámenia po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Nižná, ako aj na webovej stránke obce Nižná. Posledný deň tejto lehoty bol dňom doručenia oznámenia.

Podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona, pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania, a ak sa nekoná ústne pojednávanie, pred uplynutím lehoty určenej podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona.

Podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon.

Podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a súčasne na svojom webovom sídle. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Súčasne stavebný úrad v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a v oznámení uviedol, že účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia s upozornením, že na neskoršie podané námietky a pripomienky sa neprihliadne. Rovnako boli účastníci konania upozornení, že na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada. Taktiež uviedol, že v rovnakej lehote

môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, inak sa podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia. Účastníci konania boli oboznámení, kde mali právo nahliadnuť do podkladov žiadosti. V rámci uskutočneného konania nebola zo strany účastníkov konania vznesená v stanovenom termíne žiadna námietka resp. pripomienka.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, § 8, § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky stanovené v ust. § 47 stavebného zákona, vyhl. č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a príslušné ustanovenia slovenských technických noriem.

Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, správcov sietí a dotknutých organizácií boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia. Stavebný úrad v konaní nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Stavebný úrad vzal pri rozhodovaní o stavebnom povolení do úvahy príslušné ustanovenia stavebného zákona, najmä ustanovenia § 60 a nasl., vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ako aj všetky ďalšie súvisiace predpisy a technické normy.

Keďže stavebník splnil požiadavky a podmienky vydania stavebného povolenia a v priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, stavebný úrad vydal rozhodnutie, ktorým stavbu povolil tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia.

Podľa § 54 správneho poriadku odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, t. j. Obec Nižná, Obecný úrad, Nová doba 506, 027 43 Nižná.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom v zmysle zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Ing. Jaroslav Rosina
starosta obce

Doručuje sa:

Účastníkom konania

- 1/ SSD, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- 2/ Ing. Michala Liptáková, Lipová 525/6, 031 01 Liptovský Mikuláš
/splnomocnený zástupca navrhovateľa/
- 3/ Ostatným účastníkom konania bude stavebné povolenie doručené v súlade s § 69 ods. 2 stavebného zákona prostredníctvom verejnej vyhlášky. Podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní sa doručenie verejnou vyhláškou vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, ako aj zverejní na webovej stránke obce Nižná. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
otlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

.....
otlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

Príloha pre stavebníka :

- overená projektová dokumentácia pre stavebné povolenie

Na vedomie :

Dotknutým orgánom štátnej správy a dotknutým organizáciám

- 1/ OÚ Tvrdošín, odb. starostlivosti o ŽP, Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín
- 2/ OÚ Tvrdošín, odb. krízového riadenia, Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín
- 3/ OÚ Námestovo, pozemkový a lesný odbor, Červeného kríža 62, 029 01 Námestovo
- 4/ Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín
- 5/ Krajský pamiatkový úrad, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
- 6/ SC ŽSK, Závod Orava, Kubínska 8, 026 80 Dolný Kubín
- 7/ OÚ Námestovo, odbor CD a PK, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo
- 8/ OR PZ, ODI, Pelhřimovská 2054/6, 026 01 Dolný Kubín
- 9/ MO SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- 10/ SVP, š.p., J. Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
- 11/ OVS, a.s., Bysterecká 2180, 029 01 Dolný Kubín
- 12/ Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 13/ Energotel, a.s. Miletičova č. 7, 821 08 Bratislava
- 14/ O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
- 15/ Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
- 16/ UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
- 17/ Obec Nižná, Obecný úrad, Nová doba 506, 027 43 Nižná