

DOHODA O Odstúpení OD ZÁMENNEJ ZMLUVY č.2020/2

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami:

**Obec Nižná so sídlom Nová doba 506, 027 43 Nižná
v zastúpení Ing. Jaroslav Rosina, starosta obce
IČO: 00 314 684, ..**

**Bankové spojenie:
na jednej strane (ďalej len „účastník v prvom rade“)
a**

**JUDr.Slavomír Bachynec rod., nar....., r.č.
bytom, štátna príslušnosť: ..
ďalej len („účastník v druhom rade“)**

1.Zmluvné strany dňa 28.01.2020 uzavreli zámennú zmluvu č.2020/2 predmetom ktorej bola zámena nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Nižná obce Nižná a to:

- **pozemku - parcela reg. CKN č.4052/3 o výmere 428m², druh pozemku: vodná plocha, ktorý vznikol** geometrickým plánom č.30216621-098/2012 zo dňa 24.10.2013 oddelením z pozemku - parcela **reg. EKN č.4052**, ktorého podľa LV č.1238 výlučným vlastníkom je účastník v prvom rade,
- **pozemku - parcela reg. CKN č.3426/17 o výmere 100m², druh pozemku: orná pôda,** ktorého podľa LV č.1862 výlučným vlastníkom je účastník v druhom rade,
- **pozemku - parcela reg. CKN č.3426/12 o výmere 51m², druh pozemku: orná pôda,** ktorého podľa LV č.1862 výlučným vlastníkom je účastník v druhom rade.

2.Zmluvné strany sa dohodli na odstúpení od zámennej zmluvy č.2020/2 zo dňa 28.01.2020 z dôvodu že konanie o návrhu na vklad tejto zmluvy bolo Okresným úradom Tvrdošín, katastrálny odbor rozhodnutím číslo vkladu:V211/2020-9 zo dňa 23.10.2020 zastavené a účastník v druhom rade v súčasnosti už nie je vlastníkom pozemku - parcela reg. CKN č.3426/17 a pozemku - parcela reg. CKN č.3426/12 vo výmerách uvedených v čl.I bod 1.

3. Rozdiel v cene zamieňaných pozemkov v zmysle zámennej zmluvy vo výške 1202,18EUR bol účastníkovi v druhom rade vrátený a zmluvné strany prehlasujú, že si nenárokujú žiadne peňažné plnenia.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, dohoda nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dohodu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Nižnej dňa

.....
Obec Nižná
v zastúpení Ing.Jaroslav Rosina
účastník v prvom rade

.....
JUDr.Slavomír Bachynec rod.
účastník v druhom rade