

Zmluva o nájme nebytového priestoru 2018/308/001

uzatvorená v zmysle ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení a ďalších právnych predpisov.

Čl. I.

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Obec Nižná, so sídlom Nová Doba 506, 027 43 Nižná
v zastúpení Ing. Jaroslav Rosina, starosta obce
IČO: 314684 Bankové spojenie: VÚB, a.s., č.ú. 17526332/0200

Správca nehnuteľnosti prenajíateľa:

Technické služby I, Nižná, Hviezdoslavova 330, 027 43 Nižná
v zastúpení Jozef Žák, riaditeľ
IČO: 31917071 Bankové spojenie: VÚB, a.s., č.ú. 34035 332/0200,

a

Nájomca: ~~š~~ Miroslava Vaseková, dátum narodenia: 12.12.1975
Kukučínova 207
027 43 Nižná

Čl. II.

Úvodné ustanovenia

1. Prenajíateľ je podľa LV č.948 výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom nájmu.
2. Na základe doplnku zo dňa 1.1.1997 ku zriaďovacej listine č.254/1995-3 sú správcom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom nájmu Technické služby I, Hviezdoslavova 330, 027 43 Nižná

Čl. III.

Predmet nájmu

1. Prenajíateľ prenajíma nájomcovi za nižšie uvedených podmienok nebytové priestory nachádzajúce sa v Obci Nižná v Ul. Hviezdoslavova č. 308
Nájomca je oprávnený s nebytovým priestorom užívať aj spoločné priestory, spoločné zariadenia v predmetnej budove a využívať plnenia, ktoré sú spojené s užívaním prenajatých priestorov.

Čl. IV.

Účel nájmu

1. Nájomca sa zaväzuje prenajaté nebytové priestory využívať na nasledovný účel:
kozmetika
2. Nájomca sa zaväzuje užívať prenajaté nebytové priestory výlučne v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve a v súlade s platnými právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú na predmet nájmu.